

**الى السيد وزيرة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدينة
المحترم**

تحت اشراف السيد رئيس مجلس النواب المحترم

الموضوع : سؤال كتابي

ملايسات إلغاء صفقة تحيين تصميم التهيئة الخاص بجماعة سيدي يحيى زعير

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته, و بعد.

السيدة الوزيرة المحترمة؛
كما تعلمون، تعد عمالة الصخيرات تمارة نموذجا فيما يتعلق بتغطية مجالها الترابي بوثنائق التعمير، وهو أمر لعبت فيه مصالح وكالتها الحضرية دورا كبيرا منذ إحداثها سنة 2013، مما ساعد، من دون شك، على تشجيع الاستثمار في هذا الإقليم في إطار قانون واضح وشفاف. وفي الوقت الذي يجدر الحفاظ على المكتسبات على هذا المستوى، فقد فوجئ الرأي العام المحلي بقرار المديرية الحالية للوكالة الحضرية للصخيرات تمارة بإلغاء "صفقة إعطاء انطلاقة الدراسات المتعلقة بتحيين تصميم التهيئة لجماعة سيدي يحيى زعير" الذي سينتهي مفعوله، كما تعلمون ذلك، في 12 فبراير 2025، وهو قرار غير مفهوم من الناحية التدييرية، وغير مبرر من الناحية القانونية، ويعيد عمالة الصخيرات تمارة مجددا إلى خانة الأقاليم التي لم يتم تحيين وثنائق التعمير الخاصة بها، ويحول، مع الأسف، دون تأطير مستقبلي للمشاريع الاستثمارية في هذه الجماعة، ولم يعد هناك متسع من الزمن لتأخير إعطاء انطلاقة هذه الدراسة، باستحضار آجال الدراسات والإعداد والإنجاز وإجراءات الموافقة ومسااطر المصادقة.
لذلك نسائكم، السيدة الوزيرة المحترمة، عن ملايسات إلغاء صفقة تحيين تصميم التهيئة لجماعة سيدي يحيى زعير التي يحتضن ترابها المدينة الجديدة "تامسنا"، وتأثير ذلك على الاستثمار بهذه الجماعة الواعدة، وهل يكفي الوقت الذي فصلنا عن نهاية صلاحية تصميم التهيئة الحالي (2025) للقيام بجميع العمليات التي يتطلبها تحيينه في الأجل القانوني المسطر؟
وتقبلوا، السيدة الوزيرة، فائق عبارات التقدير والاحترام.

وتفضلوا بقبول فائق التقدير و الاحترام

الامضاء

رشيد حموني