

الى السيد وزيرة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدينة
المحترم

تحت اشراف السيد رئيس مجلس النواب المحترم

الموضوع : سؤال كتابي

تنزيل تصاميم التهيئة بتزيرين بالناضور

السلام عليكم و رحمة الله وبركاته, و بعد.

السيدة الوزيرة المحترمة؛
يلعب العقار دورا مهما في تحقيق التنمية، باعتباره الركيزة الأساس، التي تنطلق منها مختلف المشاريع العمومية في شتى المجالات الاقتصادية والاجتماعية والثقافية.
غير أن الوضعية القانونية لبعض العقارات، خاصة أراضي الحبوس، والتي تحتل مواقع استراتيجية داخل بعض المدارات الحضرية، تحول دون تنزيل تصاميم التهيئة بشكل سليم، وبالتالي الحيلولة دون إحداث مرافق عمومية حيوية، وبنيات تحتية مهيكلية على مستوى المجال الترابي الذي توجد به هذه النوعية من العقارات. ونسوق لكم مثالا على ذلك، السيدة الوزيرة المحترمة، من حي تزيرين بالناضور ذو الكثافة السكانية الهامة، والذي يفتقر للعديد من المرافق العمومية الحيوية، بالرغم من برمجتها دون تحقيقها على أرض الواقع، بسبب الوضعية القانونية للعقارات المتواجدة به، والتي تعود في معظمها إلى أراضي الحبوس.
لذلك، نسألكم السيدة الوزيرة المحترمة، عن الإجراءات والتدابير التي يمكن اتخاذها من أجل تنزيل تصاميم التهيئة وتبسيط المساطر من أجل تجاوز إشكالية النقص في الوعاء العقاري؟
ثم ما هي التدابير التي يمكن اتخاذها من أجل الاستثمار في العقارات الوظيفية وتنميتها، تفعيلًا للاتجاهات المعاصرة في تطوير الاستثمار الوظيفي، وتأمين وظائفه الاجتماعية والتضامنية في الدفع بعجلة التنمية ببلادنا؟
وتفضلوا، السيدة الوزيرة المحترمة، بقبول خالص تحيات الاحترام والتقدير.

وتفضلوا بقبول فائق التقدير و الاحترام

الامضاء

فريدة خنيّتي