

**الى السيدة وزيرة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدينة
المحترم**

تحت اشراف السيد رئيس مجلس النواب المحترم

الموضوع : سؤال كتابي

**أسباب تأخر اخراج والمصادقة على مخطط التهيئة الجديد الخاص بجماعة
الهرهورة والإجراءات المتخذة لتجاوز حالة الجمود العمراني**

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته، و بعد.

السلام عليكم ورحمة الله تعالى وبركاته؛ وبعد؛

السيدة الوزيرة المحترمة؛

تعد جماعة الهرهورة واحدة من أكثر المناطق جاذبية ودينامية في جهة الرباط-سلا-القنيطرة، خاصة بعد الأوراش الكبرى التي عرفتها لتعزيز بنيتها التحتية وتأهيل مجالها الحضري. إلا أن هذه الدينامية تصطدم اليوم بتأخر ملحوظ في إخراج والمصادقة على مخطط التهيئة (Plan d'Aménagement) الخاص بها، وهو ما أثار قلقاً واسعاً لدى مجموعة من المنعشين العقاريين والوداديات السكنية على حد سواء.

إن غياب وثيقة تعمير محينة ومصادق عليها لجماعة الهرهورة تستجيب للمستجدات التعميرية والعقارية يترتب عنه وضع "ضبابي" يعيق إطلاق مشاريع استثمارية وسكنية كبرى، ويجعل تدبير الرخص يخضع لمنطق استثنائي أو مؤقت لا يخدم التنمية المستدامة للمنطقة. وفي ظل المعطيات التي تشير إلى وجود ملفات تقنية عالقة لمدد طويلة، بات من الضروري توضيح مآل هذا المخطط الذي طال انتظاره.

أسألكم السيدة الوزيرة عن:

الأسباب التقنية والإدارية الحقيقية التي تقف وراء تعثر اخراج والمصادقة النهائية على مخطط التهيئة الجديد والخاص بالجماعة الترابية الهرهورة حتى الآن؟

طبيعة التحفظات أو العوائق التي واجهت هذا الملف على مستوى وزارتك، والخطوات التي تم اتخاذها لتجاوزها؟

كيف تعزز الوزارة التوفيق بين الحفاظ على الخصوصية البيئية والسياحية للهرهورة وبين تلبية الطلب المتزايد على الاستثمار العقاري في ظل غياب هذه الوثيقة؟

ما هو الأفق الزمني المحدد للإفراج عن هذا المخطط والمصادقة عليه، لضمان مواكبة الطفرة العمرانية التي تعيشها الجماعة؟

وتقبلوا فائق عبارات الاحترام والتقدير

وتفضلوا بقبول فائق التقدير و الاحترام

الامضاء

ربيعة بوجة