

الى السيد وزير الفلاحة والصيد البحري والتنمية القروية والمياه والغابات المحترم

تحت اشراف السيد رئيس مجلس النواب المحترم

الموضوع : سؤال كتابي

إشكالية عدم تسوية الوضعية العقارية للأراضي الفلاحية بجماعة أولاد ستوت بإقليم الناظور

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته، و بعد.

تعاني جماعة أولاد ستوت بإقليم الناظور من إشكالات عقارية كبيرة، حيث لا تزال مساحات شاسعة من الأراضي الفلاحية غير محفظة، وهو ما يشكل عائقا حقيقيا أمام تثمين هذه الأراضي وجلب الاستثمارات الفلاحية، ويحد من إمكانيات التنمية القروية بالمنطقة.

ويؤدي هذا الوضع إلى غياب الأمن العقاري، مما يعيق ولوج الفلاحين والمستثمرين إلى التمويل والدعم، ويؤثر سلبا على مردودية القطاع الفلاحي، رغم المؤهلات الطبيعية التي تزخر بها المنطقة.

كما يطرح هذا الإشكال ضرورة تسريع وتيرة التحفيز العقاري، خاصة في إطار برامج التحفيز الجماعي، وتبسيط المساطر الإدارية المرتبطة به، بما يضمن استقرار المعاملات العقارية وتحفيز الاستثمار.

وفي هذا الإطار، نسألكم السيد الوزير المحترم:

ما هي أسباب تأخر تسوية الوضعية العقارية للأراضي الفلاحية بجماعة أولاد ستوت؟

ما هي البرامج التي تعتمدونها وزارتك لتسريع التحفيز العقاري، خاصة التحفيز الجماعي، بهذه المنطقة؟

هل هناك إجراءات عملية لتحفيز الفلاحين على الانخراط في مساطر التحفيز وتبسيطها؟

ما هو الأفق الزمني لتعميم التحفيز العقاري بهذه الجماعة بما يساهم في تشجيع الاستثمار الفلاحي وتحقيق التنمية القروية؟

وتفضلوا بقبول فائق التقدير و الاحترام

الامضاء

فدوى محسن الحياتي