

**الى السيدة وزيرة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدينة
المحترم**

تحت اشراف السيد رئيس مجلس النواب المحترم

الموضوع : سؤال كتابي

تفاوت العرض السكني بين الجهات وأثره على العدالة المجالية

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته، و بعد.

يُسجَل تفاوت واضح في العرض السكني بين جهات المملكة، حيث يتركز الاستثمار العقاري وبرامج السكن في بعض الأقطاب الحضرية الكبرى، مقابل خصاص حاد وضعف في العرض بعدد من الجهات والأقاليم، خاصة المدن الصغرى والمناطق شبه الحضرية، وهو ما يساهم في تعميق الفوارق المجالية وارتفاع أسعار السكن والكرء بهذه المناطق.

ويؤثر هذا الاختلال سلْبًا على الاستقرار الاجتماعي، ويحدّ من جاذبية بعض الجهات للاستثمار والسكن، كما يطرح تساؤلات حول نجاعة السياسات العمومية المعتمدة لتحقيق التوازن المجالي والعدالة الترابية في مجال السكن.

لذا أسألكم السيد الوزير المحترم:

- ما هو تقييمكم الحالي لتفاوت العرض السكني بين جهات المملكة؟
- ما هي المعايير المعتمدة في توجيه برامج السكن وتوزيع المشاريع السكنية على المستوى الجهوي؟
- ما هي الإجراءات المتخذة لتشجيع الاستثمار السكني في الجهات التي تعاني من خصاص في العرض؟
- ما هي الاستراتيجية المستقبلية للوزارة للحد من التفاوت الجهوي في العرض السكني وتحقيق توازن ترابي مستدام؟

وتفضلوا بقبول فائق التقدير و الاحترام

الامضاء

مولاي المهدي الفاطمي