

**الى السيدة وزيرة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدينة
المحترم**

تحت اشراف السيد رئيس مجلس النواب المحترم

الموضوع : سؤال كتابي

**حجم المعاناة الكبيرة لساكنة عمارات حي الأمير مولاي رشيد بورنازيل بالدار
البيضاء إزاء سلسلة من الممارسات التعسفية لشركة ديار المدينة**

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته، و بعد.

وبعد طبقا لمقتضيات النظام الداخلي لمجلسنا الموقر ، يشرفني أن أتوجه إليكن بالسؤال الكتابي
التالي:

استحضارا للتوجيهات الملكية السامية التي ما فتئت تؤكد على ضرورة توفير سكن لائق للمواطنين
و تعزيز استقرارهم الاجتماعي في إطار الرؤية و المنظور الشامل للدولة الاجتماعية و استشعار
التنمية المستدامة ، و أخذا بعين الاعتبار الخصوصية العمرانية ذات الطابع الاستثنائي التي تتميز
بها العاصمة الاقتصادية الدار البيضاء ، تعيش ساكنة مجموعة من العمارات التابعة لحي الأمير
مولاي رشيد معاناة يومية كبيرة تتجلى في سلسلة من الممارسات غير المقبولة المتسمة بالتعسف
و التهديد بمتابعات قضائية غير مبررة ترغم من خلالها شركة ديار المدينة هاته الساكنة
المستضعفة على تفويت منازلها التي تعود ملكيتها منذ إبان الاستعمار في ظروف غير عادلة و
تحت الإكراه و الغبن و التدليس ، بل تلزم القاطنين بفرض زيادات غير قانونية في السومة
الكرائية والإجبار على قبولها بأي طريقة من الطرق علما أن هاته الشقق يحكمها المرسوم رقم
391-14-2 الصادر بالجريدة الرسمية في 21 أكتوبر 2014 ،

بناء عليه نسألكم السيدة الوزيرة المحترمة :

- عن التدابير و الإجراءات العاجلة و الفورية التي تعتزمون اتخاذها من أجل إنصاف ساكنة
عمارات حي مولاي رشيد بورنازيل بالدار البيضاء و إيجاد حل دائم يروم طي هاته المشاكل
المستعصية و المتراكمة وبالتالي رفع شركة ديار المدينة يدها نهائيا عن الحي بتسوية وضعية
جميع شاغري الشقق الحاليين بما فيهم (المكثرون بالتنازل أو ورتثهم أو المحكوم عليهم
بالإفراغ أو المتابعون حاليا من طرف ذات الشركة على أساس تملك هاته الشقق بمبلغ يوازي
المتر المربع كما هو محدد في المادة الثالثة من المرسوم رقم 391-14-2 الصادر بالجريدة
الرسمية في 21 أكتوبر 2014 ؟

وتفضلوا بقبول فائق التقدير و الاحترام

الامضاء

محمد حدادي