

الى السيد وزيرة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدينة
المحترم

تحت اشراف السيد رئيس مجلس النواب المحترم

الموضوع : سؤال كتابي

حول متضرري تجزئة سعد السكنية بمدينة بن أحمد بإقليم سطات

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته, و بعد.

قام عدد من المواطنين بإقتناء شقق في تجزئة سعد السكنية المتواجدة بمدينة بن أحمد بإقليم سطات من صاحبة المشروع (Word Terra International). وقد حددت الشركة المالكة للمشروع تاريخ الاستغلال في 2007-09-28 على أن تنتهي الأشغال في 2016-09-28. للأسف المشروع الذي يتكون من 286 شقة و 85 بقعة أرضية بالإضافة إلى العديد من المحلات التجارية، متوقف منذ سنة 2013 وهو غير مكتمل ولا تتوفر فيه البنية التحتية الأساسية ولا يتوفر على الكهرباء والماء الصالح للشرب. إثر ذلك قام هؤلاء المتضررون بتأسيس جمعية من أجل تتبع و طرح المشكلة محليا و إقليميا و جهويا و وطنيا وقاموا بعدة اتصالات و تحركات لكن لا زالت الوضعية قائمة دون أن تعرف أي تطور و تحسن لصالح زبناء الشركة منذ توقف الأشغال لأزيد من 8 سنوات سواء من حيث إتمام الأشغال أو من حيث إتمام البيع عن طريق تنفيذ عقود ابتدائية على الأقل إذ لا زال جميع المقتنين يتوفرون على طلبات الحجز فقط، بل إن عملية البيع للعقار في طور الإنجاز شابتها الكثير من الإختلالات- حسب عرائض ورسائل في الموضوع-.

بناء عليه نسألكم السيدة الوزيرة المحترمة:
• ما هي الإجراءات التي ستتخذونها من أجل الإسراع بمعالجة هذا الملف خاصة أن أغلب المقتنين الذين تبخرت أحلامهم في اقتناء سكن متواضع يعفيهم من لهيب الكراء ؟.

وتفضلوا بقبول فائق التقدير و الاحترام

الامضاء

محمد غيات