

الى السيدة وزيرة الاقتصاد والمالية المحترم

تحت اشراف السيد رئيس مجلس النواب المحترم

الموضوع : سؤال كتابي

انعكاسات مزادات الحجز على العقارات السيزي على الأسر المغربية

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته، و بعد.

تتناقل العديد من المواقع الإلكترونية ومواقع التواصل الاجتماعي، خلال السنوات الأخيرة، إعلانات عن بيع عقارات ومنقولات محجوزة نتيجة عجز أصحابها عن أداء القروض البنكية في الأجل المحددة، وذلك عبر مزادات علنية تعرف اصطلاحا بـ"السيزي".

ورغم أن هذا الإجراء منصوص عليه قانونا لضمان حقوق الدائنين، إلا أن تنامي الظاهرة يثير قلقا اجتماعيا وأخلاقيا متزايدا، خصوصا مع غياب آليات فعالة للوساطة وإعادة الجدولة، مما يؤدي إلى فقدان آلاف الأسر لمساكنها وتشريدتها في ظروف قاسية.

وانطلاقا مما تقدم، نسائلكم السيدة الوزيرة المحترمة عن الإجراءات التي تعتزم وزارتك اتخاذها، بتنسيق مع القطاع البنكي، من أجل إرساء آليات ناجعة للوساطة، وتوفير حلول لإعادة الجدولة، وضمان حماية اجتماعية تحفظ كرامة الأسر المتعثرة في الأداء، دون الإضرار بالمنظومة المالية؟

وتفضلوا بقبول فائق التقدير و الاحترام

الامضاء

عزيزة بوجريدة