

الى السيدة وزيرة السياحة والصناعة التقليدية والاقتصاد الاجتماعي والتضامني
المحترم

تحت اشراف السيد رئيس مجلس النواب المحترم

الموضوع : سؤال كتابي

إشكالات كراء الشقق السكنية خاصة خلال فصل الصيف

السلام عليكم و رحمة الله وبركاته، و بعد.

في ظل تزايد الطلب على كراء الشقق السكنية، خاصة خلال موسم الصيف، حذر "حماة المستهلك" بالمغرب من انتشار ممارسات احتيالية على مواقع التواصل الاجتماعي، من خلال عروض للكراء تُروّج لشقق سكنية جذابة بصور مزيفة من أجل دفع الزبناء المحتملين إلى أداء تسبيقات مالية مقابل إقامات غير موجودة أصلاً، أو غير مطابقة للصور المنشورة في الإعلانات.

وشددت جمعيات حماية المستهلك على ضرورة الإسراع بتقنين وضبط هذا القطاع غير المهيكل، الذي يسيطر عليه سيطرة الشارع، خاصة في مناطق الجذب السياحي، والذين يستغلون الموسم الصيفي لفرض أسعار خيالية على المستهلكين، يتلاعبون بالأسعار ويخنفون جيوب المستهلكين.

وبما أن استمرار العشوائية والفوضى، التي يعرفها قطاع كراء الشقق السكنية المفروشة، لا يقتصر ضرره فقط على المستهلك، إذ يساهم في انتشار القطاع غير المهيكل،

فإنني أسألكم، السيدة الوزيرة المحترمة،

-ما هي الإجراءات التي ستتخذونها من أجل تقنين هذا المجال، والقطع مع العشوائية التي يعرفها؟

-ما هي التدابير التي ستتخذونها لإحداث شركات وساطة مرخصة تؤطر عمل هؤلاء الوسطاء وتخضعهم للمراقبة والمسؤولية القانونية؛ حماية لحقوق المستهلك؟

وتفضلوا بقبول فائق التقدير و الاحترام

الامضاء

نعيمة الفتحاوي