

الى السيدة وزيرة الاقتصاد والمالية المحترم

تحت اشراف السيد رئيس مجلس النواب المحترم

الموضوع : سؤال كتابي

إدماج كراء الشقق السكنية في الاقتصاد المهيكل

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته، و بعد.

في ظل تزايد الطلب على كراء الشقق السكنية، خاصة خلال موسم الصيف، حذر “حماء المستهلك” بالمغرب من انتشار ممارسات احتيالية على مواقع التواصل الاجتماعي، من خلال عروض للكراء تُروّج لشقق سكنية جذابة بصور مزيفة من أجل دفع الزبناء المحتملين إلى أداء تسبيقات مالية مقابل إقامات غير موجودة أصلاً، أو غير مطابقة للصور المنشورة في الإعلانات.

وشددت جمعيات حماية المستهلك على ضرورة الإسراع بتقنين وضبط هذا القطاع غير المهيكل، الذي يسيطر عليه سماسرة الشارع، خاصة في مناطق الجذب السياحي، والذين يستغلون الموسم الصيفي لفرض أسعار خيالية على المستهلكين، يتلاعبون بالأسعار ويخنقون جيوب المستهلكين.

وبما أن استمرار العشوائية والفوضى، التي يعرفها قطاع كراء الشقق السكنية المفروشة، لا يقتصر ضرره فقط على المستهلك، وإنما يتعدى ذلك ليشمل خزينة الدولة التي تفقد موارد مالية مهمة،

فإنني أسألكم، السيدة الوزيرة المحترمة،

-ما هي الإجراءات التي ستتخذونها من أجل التقنين المالي لهذا المجال، والقطع مع العشوائية التي يعرفها؟

-ما هي التدابير التي ستتخذونها لإدماجهم في الاقتصاد المهيكل؟

وتفضلوا بقبول فائق التقدير و الاحترام

الامضاء

نعيمة الفتحاوي