

الى السيدة وزيرة الاقتصاد والمالية المحترم

تحت اشراف السيد رئيس مجلس النواب المحترم

الموضوع : سؤال كتابي

التأمين الإجباري على المشاريع العقارية

السلام عليكم و رحمة الله وبركاته، و بعد.

دخلت كما هو معلوم إجراءات فرض التأمين الإجباري على جميع المشاريع العقارية وفق مرسومين بتاريخ 30 دجنبر 2024، وذلك بهدف الحد من المخاطر المحتملة وضمان جودة المشاريع.

ورغم أهمية الإجراء، فإنه يثير تخوفات لدى المقاولين الصغار من جهة، والمستهلكين من جهة أخرى، على اعتبار أن المستهلك النهائي هو الذي يتحمل الزيادة.

ولتبيد هذه التخوفات، نسألکم عن أوجه مصاحبة المقاولات الصغرى والمتوسطة وتسهيل الوفاء بهذا الالتزام، وما هي التدابير الاحترازية المتخذة لتفادي التأثير على أسعار بيع العقارات، وتفادي تأخير إنجاز المشاريع، على اعتبار أن الحصول على شهادة المطابقة أو رخصة السكن تتطلب تقديم شهادة تأمين سارية المفعول؟

وتفضلوا بقبول فائق التقدير و الاحترام

الامضاء

ادريس السنتيسي