

الى السيد وزير الفلاحة والصيد البحري والتنمية القروية والمياه والغابات المحترم

تحت اشراف السيد رئيس مجلس النواب المحترم

الموضوع : سؤال كتابي

الصعوبات التي تعترض تطبيق ظهير ضم الأراضي الفلاحية المتواجدة بالمراكز الحضرية لإقليم الحاجب و صعوبة تقسيم العقارات على الملاكين و ذوي الحقوق

السلام عليكم و رحمة الله وبركاته، و بعد.

تعاني المراكز الحضرية بإقليم الحاجب من قبيل مدينة بوردبالة وسبع عيون من مشكل كبير في مجال التعمير والبناء ، ويتعلق الأمر بظهير 30 يونيو 1962 المتعلق بضم الأراضي الفلاحية على الرسوم العقارية المشمولة بوثائق التعمير، بحيث يمنع تقسيم العقارات رغم أنها أحياء سكنية تضم مباني قديمة، ويصعب تسوية الوضعية القانونية لهذه المباني أمام قانون التعمير والبناء، ويقف سدا منيعا أمام المحاكم في مشاكل الملاكين من استصدار قرار التقسيم ، وإنهاء حالة الشيع و التي تصدر بشأنها قرارات المزداد العلني ، مما ينعكس سلبا على الملاكين و ذوي الحقوق و الذين غالبيتهم من الطبقة الفقيرة و والمعوزة .

بناء عليه نسائلكم السيد الوزير المحترم :

• عن الإجراءات و التدابير التي تعتزمون اتخاذها من أجل إعادة النظر في مقتضيات ظهير 30 يونيو 1962 المتعلق بضم الأراضي الفلاحية المتواجدة بالمراكز الحضرية على الرسوم العقارية المشمولة بوثائق التعمير و تجاوز انعكاساتها السلبية و المباشرة على مستوى صعوبة تقسيم العقارات على الملاكين و ذوي الحقوق (إقليم الحاجب نموذجا) ؟

وتفضلوا بقبول فائق التقدير و الاحترام

الامضاء

وحيد حكيم