

الى السيد وزيرة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدينة
المحترم

تحت اشراف السيد رئيس مجلس النواب المحترم

الموضوع : سؤال كتابي

تبسيط المساطر الإدارية في وجه الفاعلين العقاريين بإقليم تطوان

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته, و بعد.

كما هو معلوم، فإن إقليم تطوان، تغيب فيه العديد من المشاريع الإستثمارية التي من شأنها امتصاص البطالة المتفشية بالإقليم، فرغم المجهودات المبذولة لاستقطاب أكبر عدد ممكن من المستثمرين في مجال العقار والبناء، إلا أن تعقيد المساطر الإدارية بسبب صعوبات تتعلق بقوانين التعمير وقانون الوكالة الحضرية وأيضاً ما تواجهه إعادة تصميم التهيئة لمدينة تطوان، كلها عوامل تعرقل سلاسة الحصول على التراخيص من طرف الوكالة الحضرية بالإقليم، وهو ما يدفع بالتالي بهؤلاء الفاعلين العقاريين لتغيير الوجهة نحو مناطق أخرى، مما تضيع معه فرصة تنمية مدن تطوان – المضيق - الفنيدق على مستويات عدة.

وكما تعلمون السيدة الوزيرة، فإن إقليم تطوان، وخاصة بعد إغلاق المعبر الحدودي "باب سبتة" أصبح يعرف هشاشة اجتماعية وأزمة بطالة متفشية في صفوف الشباب، خاصة منهم الحرفيين والصناع التقليديين الذين يشتغلون في جملة من المشاريع المرتبطة بالبناء، مما يتطلب التفكير الجدي في تبسيط المساطر الإدارية المتعلقة بالحصول على التراخيص العقارية.

وعليه، فإننا نسألكم السيدة الوزيرة، عن الإجراءات التي تعتزمون تنزيلها لتبسيط المساطر الإدارية المتعلقة بالعقار والبناء بإقليم تطوان.

وتفضلوا بقبول فائق التقدير و الاحترام

الامضاء

منصف الطوب