

الى السيد وزير الصناعة والتجارة المحترم

تحت اشراف السيد رئيس مجلس النواب المحترم

الموضوع : سؤال اني

ندرة وغلاء العقار الموجه للاستثمار الصناعي

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته, و بعد.

عرف القطاع الصناعي المغربي انتعاشا وتطورا مضطربا خلال السنوات الأخيرة وذلك كنتيجة مباشرة لمخططي الانبعاث الصناعي والتسريع الصناعي، غير أنه لوحظ بأن هذا القطاع يعاني من انحسار ويواجه صعوبات في مجموعة من جهات المملكة نتيجة لندرة وغلاء العقار الموجه للاستثمار الصناعي مثل ما يقع بجهة الدار البيضاء عموما واقليم المحمدية على وجه الخصوص. وتعود هذه الوضعية إلى سوء تدبير واستغلال الرصيد العقاري وذلك بفعل المنافسة مع قطاع الاستثمار العقاري الموجه للسكن ومن شأن ذلك أن يؤدي إلى تمركز مفرط للأقطاب السكنية دون التفكير في توطيد أنشطة اقتصادية وصناعية مجاورة قادرة على استيعاب طلبات الشغل.

لذا نساألكم السيد الوزير المحترم :

- عن الإجراءات التي ستتخذونها لمواجهة ندرة وغلاء العقار الموجه للاستثمار الصناعي؟

وتفضلوا بقبول فائق التقدير و الاحترام

الامضاء

محمد غيات