

الى السيد وزير العدل المحترم

تحت اشراف السيد رئيس مجلس النواب المحترم

الموضوع : سؤال اني

حماية مسطرة التحفيظ العقاري من التعرضات الكيدية

السلام عليكم و رحمة الله وبركاته، و بعد.

تعرف مسطرة التحفيظ العقاري في بلادنا اختلالات كبيرة نتيجة تفشي ظاهرة التعرضات الكيدية التي أضحت وسيلة لعرقلة تحفيظ العقارات وتهديدا لاستقرار المعاملات العقارية ومسا صارخا بالأمن العقاري، وهو ما ينعكس سلبا على ثقة المواطنين والمستثمرين في النظام العقاري الوطني في غياب نص قانوني دقيق يحدد شكليات التعرضات، وكذا غياب نص قانوني صريح يحدد الجزاءات والغرامات الناتجة عن التعرضات الكيدية.

لذا؛ نسائلكم عن سبل الحد من هذه الظاهرة التي تستغل ضمانات قانونية مشروعة لأغراض غير مشروعة، وعن التدابير التي تعتزم الوزارة اتخاذها للحد من التعرضات الكيدية؟

وتفضلوا بقبول فائق التقدير و الاحترام

الامضاء

قلوب فيطح