

الرباط في: 21/05/2025

سؤال كتابي رقم: 7287



المملكة المغربية
البرلمان
مجلس المستشارين
فريق الأصالة والمعاصرة

إلى السيد وزير الفلاحة والصيد البحري والتنمية القروية والمياه والغابات
تحت إشراف السيد رئيس مجلس المستشارين المحترم

الموضوع: إشكالية وجود عقارات مشتركة بين جماعتين أو أكثر وتأثيرها على مطالب التحفيظ خاصة بجماعة تامدة نمرصيد إقليم أزيلال

سلام تام بوجود مولانا الإمام؛

السيد الوزير المحترم،

في إطار جهود الدولة لتعميم نظام التحفيظ العقاري وتيسير مساطر التحفيظ الجماعي بالمناطق القروية، باعتباره رافعة أساسية للتنمية المحلية وتشجيع الاستثمار الفلاحي وخلق طبقة وسطى فلاحية، لا تزال عدة إكراهات تعترض تحقيق هذه الأهداف، من بينها الإشكالية المرتبطة بالعقارات المشتركة بين جماعتين ترابيتين أو أكثر، كما هو الشأن بالنسبة لبعض الأملاك الواقعة بين جماعة تامدة نمرصيد والجماعات المجاورة بإقليم أزيلال.

هذا الإشكال يؤثر بشكل مباشر على نجاعة برامج التحفيظ الجماعي، ويعقد من استفادة السكان من الحقوق العقارية، مما ينعكس سلبا على برامج الدولة المرتبطة بالجيل الأخضر والتنمية القروية الشاملة.

وتجدر الإشارة إلى أنه سبق أن طرحنا سؤالا كتابيا في هذا الموضوع، إلا أن جواب الحكومة لم يتطرق بشكل واضح إلى هذا المشكل الجوهرى، ولم يقدم حولا عملية لمعالجته.

لذا نسألكم، السيد الوزير المحترم:

ما هي الإجراءات التي تعتزم وزارتك اتخاذها لمعالجة مشكل العقارات المشتركة بين الجماعات الترابية، وخاصة بجماعة تامدة نمرصيد بإقليم أزيلال، بما يضمن السير العادي لبرامج التحفيظ؟ وهل توجد مقاربة تشاركية بين وزارة الداخلية والوكالة الوطنية للمحافظة العقارية وباقي القطاعات المعنية من أجل تسوية هذه الوضعيات التي تعرقل مشاريع الدولة الكبرى بالعالم القروي، وعلى رأسها الجيل الأخضر؟

وتفضلوا بقبول فائق عبارات التقدير والاحترام.

الإمضاء

أيت اصحا لحسن

