

ⵜⴰⴳⴷⴰⵢⵜ ⵏ ⵍⵎⵎⵕⵓⵜ ⵏ ⵍⵎⵖⵔⵉⵔⵉ

ⵍⵔⵉⵎⴰⵏ

ⵎⵙⵙⵉⵙ ⵏ ⵍⵎⵙⵙⵉⵙⵏ



المملكة المغربية

البرلمان

مجلس المستشارين

فريق الأصالة والمعاصرة

الرقم: 2024/5378

29/05/2024

إلى السيد وزير

الفلاحة والصيد البحري والتنمية القروية والمياه والغابات

المحترم

تحت إشراف السيد رئيس مجلس المستشارين المحترم

الموضوع: سؤال كتابي حول:

التحفيظ الجماعي بالجماعة الترابية "تمدا نومرصيد" إقليم أزيلال جهة بني ملال خنيفرة

السيد الوزير المحترم،

لقد خطت بلادنا خطوات ايجابية في مجال تعميم التحفيظ العقاري، من خلال فتح العديد من المناطق للتحفيظ الجماعي سنويا، غير أن هذا البرنامج لم يسلم في تطبيقه من العديد من الصعوبات، إذ يلاحظ في بعض الأحيان بطء في إنجاز مختلف الإجراءات بالعديد من المناطق، الأمر الذي يؤثر سلبا على إجراءات مسطرة التحفيظ الجماعي كمسطرة خاصة يفترض أنها تتسم بالبساطة وبالسرعة من حيث الإنجاز.

وقد أبانت التجربة عن العديد من النواقص والمشاكل في مجال التحفيظ الجماعي ببعض المناطق، كما هو الشأن بالنسبة للجماعة الترابية "تمدا نومرصيد" إقليم أزيلال، في ظل غياب تحديد واضح للحدود بين الجماعة والجماعات المجاورة قبل البدء بعملية التحفيظ، مما طرح إشكال وجود جزء من العقار موضوع التحفيظ تابع لجماعة والجزء الآخر تابع لجماعة أخرى، وهو ما يؤدي إلى توقيف إجراءات التحفيظ، وينعكس سلبا على الوضعية القانونية للعقارات بالجماعة المعنية، ولا يساهم في مجهودات التنمية الاقتصادية والاجتماعية، خاصة في مجال المشاريع الكبرى التي انخرطت فيها بلادنا مما يفوت على ساكنة المنطقة فرصا استثمارية واعدة.

وبناء عليه نسألكم السيد الوزير المحترم، عن أسباب عدم استكمال مطالب التحفيظ الجماعي

بجماعة "تمدا نومرصيد"، وماهي التدابير التي تعتزمون القيام بها لتجاوز هذا الوضع.

إمضاء: المستشار البرلماني

ايت اصحا لحسن