

إلى السيدة وزيرة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدينة

تحت إشراف السيد رئيس مجلس المستشارين المحترم

الموضوع : سؤال كتابي حول تسوية الوضعية القانونية للعقارات العالقة.

السلام عليكم ورحمة الله تعالى وبركاته، وبعد،

يعيش عدد لا يستهان به من ساكنة حي يعقوب المنصور بمدينة الرباط (المسيرة، المنزه، أمل 2، أمل 3، أمل 4، أمل 5، الشبانات، القامرة...) حالة انتظار مقلقة منذ سنوات، نتيجة الوضعية العالقة لعقاراتهم الغير المطابقة للتصاميم العقارية، وهذا راجع للقرارات المتضاربة حول معالجة طلبات التقييد المتعلقة بمطابقة التصاميم العقارية مع الحالة الراهنة للعقارات وايداع أنظمة الملكية المشتركة المتعلقة بالعقارات. مثل هذه القرارات التي تصدرها الوكالة الوطنية للمحافظة العقارية والمسح العقاري والخرائطية بشكل متسرع، (مذكرة تحت رقم 5316 بتاريخ 5 ماي 2022 تتعلق بوضع معايير لمعالجة طلبات التقييد المتعلقة بمطابقة التصاميم العقارية مع الحالة الراهنة للعقارات وايداع أنظمة الملكية المشتركة المتعلقة بالعقارات المبنية، بعد خمسة أيام تم إلغاؤها لتصدر الوكالة مذكرة أخرى في 10 ماي 2022 مذكرة تحت رقم 5471)، أرقّت المواطنين بشكل كبير الذين طال انتظارهم لتسوية وضعية عقاراتهم، علما أن هذه التسوية ستضخ موارد مالية مهمة على ميزانية الدولة والجماعات الترابية، وعلى إنعاش موارد الوكالة الوطنية. لذا نساألكم السيدة الوزيرة المحترمة، عن الإجراءات العملية التي تعتمرون القيام بها لمعالجة هذا الوضع؟

صاحب السؤال

ايذي يوسف