

## إلى السيد وزير الفلاحة والصيد البحري والتنمية القروية والمياه والغابات

تحت إشراف السيد رئيس مجلس النواب المحترم

الموضوع: سؤال كتابي

### زيادات مفاجئة و بنسبة 400% في رسوم التحفيظ العقاري بمدينة صفرو

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته، وبعد،

السيد الوزير المحترم،

تفاجأ عدد كبير من المواطنين والمنعشين العقاريين بمدينة صفرو من اعتماد الوكالة الوطنية للمحافظة العقارية لمرجع جديد خاص بتقويم احتساب رسوم التحفيظ العقاري المطبق على عمليات التحفيظ والتقييم للرسوم العقارية، والتي عرفت زيادات بنسبة 400% في مناطق داخل مدينة صفرو؛ الأمر الذي أدى إلى استياء عارم في صفوف المنعشين العقاريين وتسبب في مسيرات ووقفات احتجاجية ضدا على هذا القرار، بسبب تداعياته المحتملة في الزيادة في أسعار العقار بمدينة صفرو، والتي سيتحملها بشكل مباشر المواطن، علما أن غالبية سكان هذا الاقليم هم من الطبقة المتوسطة والهشة والفقيرة .

لذا نسألكم السيد الوزير المحترم :

-عن الأساس القانوني الذي أستند عليه من أجل تطبيق هذه الزيادات بنسبة 400%، ونطلب منكم التدخل من أجل إيقاف تطبيق هذا المرجع الجديد، وإعادة النظر في مقتضياته التي لا تراعي خصوصيات سوق العقار في مدينة صفرو.

و تفضلوا بقبول فائق التقدير و الاحترام.

إمضاء:

مسكين ادريس،الناصرى نوفل