

إلى السيد وزير الداخلية

تحت إشراف السيد رئيس مجلس النواب المحترم

الموضوع: سؤال كتابي

**إمكانية التدخل من أجل وضع حل اجتماعي يهدف اتمام أشغال مشروع إحداث تجزئة الأفاق
بجماعة هوارة أولاد رحو، إقليم جرسيف**

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته، وبعد،

كما تعلمون السيد الوزير المحترم، أن مشروع تجزئة الأفاق بجماعة هوارة أولاد رحو، إقليم جرسيف، توقفت أشغاله خلال مرحلة جد متقدمة، حيث تجاوزت نسبة الانجاز 95%، وذلك بعد تدخل أحد المالكين لنصيب بالعقار موضوع إنجاز هذه التجزئة. وحيث أن السلطات الإقليمية قامت بمجهودات مشكورة عنها من أجل أن يرى مشروع هذه التجزئة النور اعتبارا لما يكتسيه من صبغة اجتماعية محضة، ولكونه يتعلق بoudادية سكنية تسمى ودادية الأفاق السكنية الكائنة، والتي أسست بين 115 منخرط، وجدوا أنفسهم ملزمين بذلك، من أجل تسوية وضعية مجموعة من القطع الأرضية التي آلت إليهم عن طريق اقتناءهم، وتحت كافة الضمانات القانونية، لأجزاء من عقار مملوك على وجه الشيع المسمى "جيلبير 1" موضوع الرسم العقاري عدد 4581 وف، مساحته الاجمالية 95 هكتار و 23 آر و 91 سنتيار، وهو مجزأ إلى 39852933120000 جزء، ومقيد على وجه الشيع في إسم 1165 مالك. وحيث أن السلطات الإقليمية والوكالة الحضرية والجماعة عملت على إجراء بحث في الملف وبعد تأكدها من وجود عقار يتصرف فيه نفس الشخص الذي باع القطع الأرضية على وجه الشيع للأشخاص المذكورين أعلاه، وبالنظر للوضعية الاجتماعية الهشة للمنخرطين، وضعت تصميمات للتجزئة في إطار توسيع التقويم التعميري لحرشة كامبير 2، وحصلت ودادية الأفاق السكنية على رخصة إحداث التجزئة، وبعد انتهاء أشغالها حصلت على رخصة ربطها بشبكات الماء الصالح للشرب وتطهير السائل والكهرباء، إلا أنه سرعان ما تقدم أحد المالكين الآخرين بطلب توقيف أشغال الربط، مما جعلها تتوقف، وأصبحت أسر المنخرطين البالغ عددهم 115 منخرطا مهددة بالضيق والتشرد.

وحيث أن هذه الفئة آلت إليها القطع الأرضية بعد اقتناءها عن أحد المالكين على أن تقتطع من نصيبه على الشيع بعد القسمة النهائية، وأن منخرطي الودادية تكبدوا مصاريف اقتناء القطع الأرضية، وكذا مصاريف التجهيز، ليتوقف طموحهم في الحصول على سكن لائق بفعل تدخل أحد المالكين.

وحيث أن الأمر يتعلق بملف اجتماعي محض يتعين فيه التفضل بإعطاء توجيهاتكم من أجل

التدخل بهدف وضع حل اجتماعي يرمي إلى إتمام أشغال مشروع إحداث التجزئة المذكورة وتمكين هؤلاء الضحايا من تسلم قطعهم الأرضية وبناء منازلهم.
لذا أسألكم السيد الوزير المحترم:
.عن مدى إمكانية التدخل من أجل وضع حل اجتماعي بهدف اتمام أشغال مشروع إحداث تجزئة الأفاق بجماعة هواره أولاد رحو، إقليم جرسيف؟
.وما هي الإجراءات العملية والآجال الزمنية لدراسة هذا الملف وتسوية مشروع التجزئة المذكورة؟
[المرفقات]

و تفضلوا بقبول فائق التقدير و الاحترام.

إمضاء:

عزيز سعيد