

إلى السيدة وزيرة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدينة

تحت إشراف السيد رئيس مجلس النواب المحترم

الموضوع: سؤال كتابي

ضعف جودة شقق العمارات التي يعلها المنعشون العقاريون

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته، وبعد،

السيدة الوزيرة المحترمة،

فإن عددا من المواطنين الذي اشتروا شققا من بعض المنعشين العقاريين و جدوها دون المواصفات والجودة المطلوبة و المعلنة، بل أنها تشكل خطرا على حياتهم : تشقق المباني وضعف التجهيزات وتسرب المياه وغياب فضاءات لاحتضان الأطفال كما هو منصوص عليه في دفاتر التحملات والأدهى من ذلك أنهم وجدوا مساكنهم التي أدوا جميع مستحققاتها مرهونة لدى البنوك... وهذا ما جعل ساكنة جنان ادرار التابع لفضاءات السعادة باكادير يخرجون في وقفة احتجاجية يحتجون على كل تلك الإشكالات السبابة وعلى عدم التزام الشركة بتقديم المساكن وفق الشروط المتفق عليها وعلى الاشهار الكاذب، كما قالوا، الذي دفعهم إلى التعامل مع تلك الشركة، وهم الآن يشعرون بالتهديد من خطرين الأول هشاشة البناء وتجهيزاته وخطر ضياع حقوقهم المرهونة لدى البنوك عند إفلاس الشركة.

لذا نسائلكم السيدة الوزيرة :

- ما هي الإجراءات التي ستعتمدونها من أجل مراقبة مدى التزام المنعشين العقاريين بضوابط الجودة في البناء وتجهيزاته ومراقبة الشركات التي تبيع أشياء مرهونة دون إخبار المشتريين استغلالا لحاجتهم وحسن نواياهم ؟
- و ما هي الإجراءات التي ستعتمدونها من أجل حماية حقوق ساكنة جنان ادرار التابع لفضاءات السعادة باكادير وحمايتهم من تلاعبات الشركة ؟

و تفضلوا بقبول فائق التقدير و الاحترام.

إمضاء:

شوكري اسماعيل، المالك صالحي، ايدبوش عائشة