

إلى السيدة وزيرة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدينة

تحت إشراف السيد رئيس مجلس النواب المحترم

الموضوع: سؤال كتابي

وضعية الوكلاء العقاريين

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته، وبعد،

يعيش الوكلاء والوسطاء العقاريين أوضاعا اجتماعية واقتصادية جد صعبة، بسبب الآثار الاقتصادية والإجتماعية لتفشي جائحة كورونا، والتي على إثرها تم توقيف عجلة هذا القطاع الذي كان يعاني حتى قبل الجائحة.

وبالرغم من الأهمية التي تكتسبها مهنة الوكلاء العقاريين بالنظر لارتباطها بمجال مهم، وهو مجال التداولات العقارية، إلا أن الملاحظ كذلك، أن هذا القطاع لازال يفتقد إلى نص قانوني ينظم المهنة ويمكن من تحقيق ظروف مهنية واجتماعية كريمة لهذه الفئة، كما تبقى مطبوعة بنوع من الفوضى وغياب التنظيم، مما يشكل تهديدا للمتعاملين ولا استقرار تعاملاتهم، وهو ما يستدعي التعجيل بإقرار نص جديد يواكب المستجدات ويضمن حقوق وواجبات الأطراف المعنية. وعليه، نسألكم السيدة الوزيرة، عن التدابير التي اتخذتها وزارتك لدعم هذه الفئة، كما نسألكم عن مآل مشروع قانون الوكيل العقاري.

و تفضلوا بقبول فائق التقدير و الاحترام.

إمضاء:

قديري طارق