

إلى السيد وزير الأوقاف والشؤون الإسلامية

تحت إشراف السيد رئيس مجلس النواب المحترم

الموضوع: سؤال كتابي

إشكالية أراضي الأحباس بجماعة زاوية الشيخ

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته، وبعد،

تحية احترام، وبعد

السيد الوزير،

يلعب العقار دورا مهما في تحقيق التنمية باعتباره الأرضية الأساسية التي تنطلق منها مختلف المشاريع العمومية في مختلف المجالات الاجتماعية والاقتصادية والسياحية والعمرانية ... غير أنه في جماعة زاوية الشيخ التي تبلغ مساحتها الإجمالية 12 كلم²، تعود 54 % من أراضيها إلى الأحباس وتحتل مواقع استراتيجية داخل المدار الحضري ووسط المدينة وجليها مغروسة بأشجار الزيتون، وحسب تصميم التهيئة لهذه الجماعة فإن هذه الأراضي تشكل الأوعية الضرورية لإحداث وإقامة مرافق حيوية ومنطقة صناعية ومنشآت عامة وبنيات تحتية مهيكلية لمجال المدينة.

إلا أن هذه الأراضي لا يمكن تفويتها حسب القوانين المؤطرة للأوقاف الشيء الذي أدى إلى عدم تنفيذ مقتضيات تصميم التهيئة فيما يتعلق بإنجاز المرافق والمنشآت العامة، فأصبحت هذه الأراضي معرقلة للتنمية بمدينة زاوية الشيخ. إذ أن الجماعة لم تتمكن من إنجاز مجموعة من المشاريع العالقة التي يوقعها تصميم التهيئة على أراضي في ملكية الأحباس نذكر منها :

- مشروع إحداث قرية للصناعة التقليدية .
- مشروع حديقة الألعاب على أرض حبسية كانت الجماعة تكتريها بموجب عقد رقم 270 و 271 .
- مشروع إعدادية بجي إيقور .
- الحي الصناعي (الوعاء العقاري لهذا المشروع حسب تصميم التهيئة 40 % منه في ملكية الأحباس) .

أمام هذه الوضعية ما هي الإجراءات التي يمكن لوزارة الأوقاف والشؤون الإسلامية أن تقوم بها ؟

و تقبلوا السيد الوزير، عبارات إحترامي.

و تفضلوا بقبول فائق التقدير و الاحترام.

إمضاء:

بلافريج عمر