

إلى السيدة وزيرة إعداد التراب الوطني والتعمير والإسكان وسياسة المدينة

تحت إشراف السيد رئيس مجلس النواب المحترم

الموضوع: سؤال كتابي

تقليص مخزون شركة العمران _ تامسنا من الوحدات غير المبيوعة

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته، وبعد،

السيدة الوزيرة المحترمة،

جاء في الصفحة 133 من التقرير السنوي للمجلس الأعلى للحسابات برسم سنة 2016، الصادر يوم 29 مارس 2016، في إطار "مهمة مراقبة التسيير واستعمال الأموال العمومية" الخاصة بشركة "العمران تامسنا" أن مخزونها، بتاريخ 31 دجنبر 2014، يتكون من 1619 وحدة سكنية مشتملة على مختلف الأصناف، تتشكل من:

862- وحدة لم يتم تسويقها بعد، بقيمة تجارية قدرها 781,76 مليون درهم؛

757- وحدة تم تسويقها جزئيا، بقيمة تجارية قدرها 1.109,41 مليون درهم، ولا تتجاوز قيمة التسبيقات المحصلة عن هذه الوحدات مبلغ 176,38 مليون درهم، أي بنسبة 1,35 %، و منها 557 وحدة ذات رسم عقاري.

و أشار التقرير إلى أن "الجهود المبذولة من طرف الشركة في تحصيل ديونها المستوفية الأجل محدودة، حيث أن إتمام المشتريين دفع المبالغ المتبقية لا يستلزم له، بالنسبة للوحدات ذات الرسم العقاري، سوى اتخاذ القرار المناسب".

فإننا نسألكم السيدة الوزيرة المحترمة :

- ما هي المقترحات المتخذة من طرف شركة العمران - تامسنا في تتبع المخزون من الوحدات غير المبيوعة من أجل تقليصه، و خاصة الوحدات السكنية المتوفرة على رسومها العقارية ؟
- ما هي حصيلة مجهوداتها في تقليص مخزونها من الوحدات غير المبيوعة خلال 5 سنوات الأخيرة ؟

و تفضلوا بقبول فائق التقدير و الاحترام.

إمضاء:

اعلوال بلعيد