

إلى السيد وزير الداخلية المحترم

تحت إشراف السيد رئيس مجلس المستشارين المحترم

الموضوع : سؤال كتابي حول:

تعرض على ترتيبات تحفيظ الأراضي التابعة للجماعة السلالية الدواغر و فخذة الدواغر بهت بإقليم**سيدي سليمان**

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته، وبعد

السيد الوزير المحترم،

يشتكي العديد من ذوي الحقوق بالجماعة السلالية الدواغر فخذة الدواغر بهت بإقليم سيدي سليمان من قيام بعض نواب الجماعة السلالية الدواغر فخذة الدواغر بهت و الدواغر للايطو بإجراءات تحفيظ الوعاء العقاري الداخل في التحديد الإداري DA 17 و DA42 المتمثل في الأراضي السلالية المملوكة لجماعة الدواغر المؤسسة بالظهير الشريف الصادر في تأسيس أراضي الجماعات السلالية لسنة 1916 و التحديد DA 17 المصادق عليه المنشور بالجريدة الرسمية ليناير 1928 بحوزة الوصاية التي بني عليها التحديد الإداري المذكور و هي في إسم جماعة الدواغر، هذا الوعاء داخل في تراب الجماعة القروية القصيبة و الصفاة و الممتد إلى الحدود مع إقليم الخميسات و لا يستفيد من مداخله ذوي الحقوق خصوصا من فخذة الدواغر بهت.

و هم يطالبون بإيقاف جميع ترتيبات تحفيظ هذا الوعاء العقاري إلى غاية إعادة أنصاب هذا التحديد بحضور ذوي الحقوق واقتسام الوعاء بين فخذتي الدواغر بهت و الدواغر للايطو .

حيث أن هؤلاء النواب -حسب الشكاية- قد تجاوزوا المدة القانونية في النيابة و لم يتم إعادة انتخابهم و أغلبهم قد تجاوز الستين و أنهم موضوع ملف قضائي استئنائي عدد 2015/2602/61 بمحكمة القنيطرة من طرف أكثر من ألف سلافي يتهمونهم بخيانة الأمانة والتزوير في رقم أرض تابعة للجماعة و في عقد شراكة حول أرض غابوية.

لذا أسألكم السيد الوزير المحترم :

عن الإجراءات التي ستتخذونها :

- لإيقاف تحفيظ هذه الأرض موضوع النزاع إلى غاية تحديدها ؟

- و فتح تحقيق في خروقات نواب الجماعة السلالية الدواغر الذين حامت حولهم شكوك عديدة حسب ما جاء في الشكاية ؟

وتفضلوا بقبول فائق التقدير والاحترام

المملكة المغربية

مجلس المستشارين

السجلات

إمضاء:

المستشار عبد العلي حامي الدين




هـود بتاريخ :

مسجل تحت رقم : 62

من ذوي الحقوق و مفوضين

للترافع من طرف

مئات من ذوي الحقوق

من : بولوفا الجبلالي - لهمش لكبير

مصطفى مرواني - لحسن رايح - ادريس الدلال

عبد السلام لمجاهد - عبد القادر الكريت

بنعيسى بدرى - أدلال محمد

عنوان المراسلة : أدلال محمد رقم 19 زنقة 3 حي خريكة سيدي سليمان

عن الجماعة السلالية الدواغر - فخذة الدواغر بهت

قبيلة الصفاقة

إلى السيد رئيس الحكومة المغربية

بالرباط

الموضوع : تعرض على ترتيبات تحفيظ الأراضي التابعة لجماعتنا السلالية الدواغر و فخذة الدواغر بهت التي يقوم بها نواب فخذتي الدواغر بهت و الدواغر للا يطو في إطار تحفيظ أراضي الجماعات و توزيع عائدات صندوق المنتوج الغابوي و عائدات عقد كراء أرض تابعة للرسم العقاري 1903R (شركة فلاحية) بمنطقة ضاية عيشة على يمين الطريق الزاهبة من سيدي يحيى الى سيدي سليمان.

سلام تام بوجود مولانا الإمام دام له النصر و التأييد.

و بعد ،

لنا عظيم الحاجة ، أن نتقدم بتعرضنا هذا لجميع الجهات المسؤولة بما فيها سيادتكم ، راجين إيقاف عملية تحفيظ وعائنا العقاري الداخل في التحديد الإداريين DA 17 و DA 42 المتمثل في الأراضي السلالية المملوكة لجماعة الدواغر المؤسسة بالظهير الشريف الصادر في تأسيس أراضي الجماعات السلالية لسنة 1916 ، و التحديد الإداري DA 17 المصادق عليه المنشور بالجريدة الرسمية ليناير 1928 بحوزة الوصاية التي بني عليها التحديد الإداري المذكور هي في اسم جماعة الدواغر.

و أنه لحد الساعة لا يوجد أي تقسيم لوعاء الجماعة بين فخذتي الدواغر بهت و الدواغر للا يطو ، هذا الوعاء الداخل في تراب الجماعة القروية القصيبية و الصفاقة و الممتد إلى الحدود مع إقليم الخميسات و الذي لا يستفيد من مداخله ذوو الحقوق خصوصا من فخذة الدواغر بهت و الذين يشكلون أكثر من 70 بالمئة من عدد ذوي حقوق جماعة الدواغر ، بينما تشكل فخذة الدواغر للا يطو نسبة 30 بالمئة تقريبا.

و نحيطكم علما ، انه خلال سنوات العشرينات 1925 و الثلاثينات تم تزويد 3 رسم عقارية في ملكية الجماعة الأم الدواغر و بحيث تم نسبها إلى فخذة الدواغر للا يطو دون إجراء أي تقسيم لأراضي

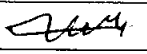
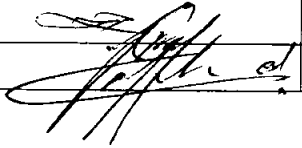
الجماعة بين الفخدتين و هي الرسوم : 1903/R و 18094/R و 18095/R - الرسم الأول بملكية في اسم جماعة الدواغر مؤرخة في 20 نونبر 1923 م نرفق نسخة منها يشهد فيها القائد احمد الراضي الداغري و قاضي محكمة دار بالعامري بملك جماعة الدواغر إلا أن هذا الرسم المؤسس سنة 1925 شابه تزوير ينسب الرسم الى جماعة الدواغر للا يطو التي هي ليست إلا فخذة من الجماعة هي و الدواغر بهت كما يمكنكم التحقق من مصالح الوصاية ، رغم أن المطلب رقم 1665/R المرتبط بهذا الرسم تقدم به السيد محمد بن الصغير البوخليفي المنحدر من دوار اولاد بوخليف المتواجد بفخدة الدواغر بهت كما توضح نسخة من شهادة الملكية للرسم المذكور 1903/R المسلمة من المحافظة العقارية بسيدي سليمان ، علما انه ما يزيد من إثبات هذا التزوير هو رسم عقاري مجاور للرسوم الثلاثة المذكورة و الذي يؤكد كون جميع الأملاك الغابوية منسوبة إلى جماعة الدواغر و هو الرسم 9275/R ذي المساحة 300 هكتار و نرفق نسخة شهادة مسلمة في 2011/07/18 من محافظة سبدي سليمان تحت رقم B461200 ، علما انه باقي الأراضي هي تحديد إداري DA 17 و DA 42 ، لذلك نطالب بإيقاف جميع ترتيبات تحفيظ وعائنا العقاري إلى غاية إعادة أنصاب هذا التحديد بمراى من ذوي الحقوق ، و اقتسام الوعاء بين فخذتي الدواغر بهت و الدواغر للايطو ، كما نشير إلى أن النواب الحاليين ، و اللذين طالب أكثر من 1200 سلالتي بعزلهم لدى مصالح الوصاية دون جدوى و اللذين يحضون بحماية من السلطات المحلية بسيدي سليمان أغلبهم قد تجاوز سنه 60 سنة ، حيث تم تنصيبهم سنة 2002 بمعنى أنهم تجاوزوا المدة القانونية المنصوص عليها في دورية 2008 و المتمثلة في 6 سنوات قابلة للتجديد مرة واحدة علما أنهم لم يتم إعادة انتخابهم بعد انقضاء الست السنوات الأولى من تنصيبهم ، علما أن هذا التنصيب كان بدعم وإيعاز من جهات نافذة و أنهم لا يحضون بتصويت حتى 2 % من عدد ذوي الحقوق الذين يتم تغيب أكثر من 98% من ذوي الحقوق من المشاركة في اختيار من ينوب عليهم، علما أنهم موضوع دعوى قضائية من طرف أكثر من ألف سلالتي رقم الملف بمحكمة الاستئناف بالقنيطرة 2015/2602/61 حول خيانة الأمانة و التزوير في رقم أرض تابعة للجماعة في عقد شراكة حول أرض غابوية ، و عدم توضيح مساحة الأراضي المبرمجة في مزاد علني لبيع المنتج الغابوي ، مع زعمهم بمحضر الضابطة القضائية أن فخذة الدواغر بهت لا تتوفر على أي وعاء عقاري تابع لجماعة الدواغر ، علما أن نائب نواب فخذتنا و هو محمد نحال ، قد أمضى معنا شخصا نحن المشتكون طلبا مصادقا عليه بقيادة الصفاقة نرفق نسخة منه يطالب فيه معنا من السيد وزير الداخلية تحديد الأرض ذات الرسم العقاري 9275/R المملوكة لجماعة الدواغر نرفق نسخة من شهادة الملكية .

لهاته الأسباب ، نطالب بإيقاف أي إجراء يقوم به هؤلاء النواب الذين يريدون حصر أرض فخذتنا الدواغر بهت بين محطة القطار القصيبية واد بهت ، في خرق واضح لمحاولة حرماننا من ممتلكاتنا كما أن نفس النواب متورطون في تزوير رقم أرض مشروكة مع مستثمر غابوي متواجد أمام محطة القطار القصيبية (ذات رقم و اسم دواغر بهت 024) حسب شهادة رفع اليد مسلمة لنواب سابقين من مديرية المياه و الغابات ، و جعل رقمها في الشراكة د 176 ، حيث اثبت السيد المحافظ عدم وجود أي أرض تحمل هذا الرقم ، كما أن السمسرة المتعلقة بهاته الأرض ذات المساحة 132 هكتارا لا توضح مساحة الأرض (أشرفت عليها قيادة القصيبية) بتاريخ 2013/01/31 ، و التي لا يوضح إعلانها الرسمي مساحة الوعاء العقاري المبيع ، علما أنها علقت دون أي خاتم رسمي لأي إدارة معنية .

كما نطالب بإيقاف توزيع عائدات كل من المنتج الغابوي و مستحقات كراء الرسم 1903/R لشركة فلاحية بمنطقة ضاية عيشة ، و عدم تمكين فخذة الدواغر للا يطو من صرف اية مبالغ بشكل انفرادي الى حين فك المشكل او ادخال ذوي حقوق الدواغر بهت في اية تعويضات للاراضي الفلاحية والغابوية المملوكة لجماعة الدواغر .

و حيث نرفق نسخا من شواهد للمحافظة العقارية، و نسخا من جرائد رسمية و إعلان السمسرة لبيع
المنتوج الغابوي، و الجرائد الرسمية للأراضي الرملية التابعة لجماعة الدواغر بهت و المتواجدة
بكيلومتر 10 من سيدي يحيى في اتجاه سيدي سليمان على جانبي الطريق الرئيسية ،

و أخيرا تقبلوا اخلص عبارات التقدير و السلام.

الاسماء	رقم البطاقة الوطنية	الإمضاءات
1 • بولفا الجيلالي	GA 41131	
2 • لهمش لكبير	GA 68056	
3 • مصطفى مرواني	A 492932	
4 • لحسن رايح	GA27671	
5 • عبد السلام لمجاهد	GA 43059	
6 • عبد القادر لكريت	GA 10435	
7 • ادريس الدلال	GA 61075	
8 • بنعيسى البدرى	GA 29152	
9 • محمد ادلال	GA 987	

المرفقات

دلالاتها

أرقامها

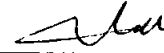
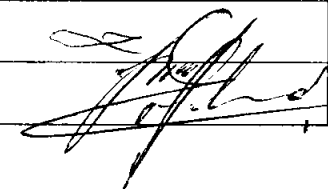
- 1 • نشر إعلان تأسيس جماعة الدواغر بظهير شريف ل 21 نونبر 1916 و القرار الوزاري 1916/12/8 و القرار الوزاري 1917/12/8 في الجريدة الرسمية (صفحة 1109)
- 2 • نسخة من المصادقة على التحديد الإداري DA17 يشار الى بعض الأراضي مساحة و إلى الأخرى في الجوار مع جماعة العبابدة و بني ثور و اولاد حنون و الأراضي الإدارية المجزأة بالصفافعة .
- 3 • نسخة من عقد شراكة تحت رقم 5/61 بين المياه و الغابات و وزارة الداخلية سنة 1961 يوضح فيه الرسوم ر/1903 و ر/18095 و ر/9275 في اسم جماعة الدواغر .
- 4 • نسخة من شهادة ملكية رقم B461200 في اسم جماعة الدواغر للرسم ر/9275 (300 هكتارا و 90 ارا في اسم جماعة الدواغر)
- 5 • نسخة من شهادة ملكية حول رسم مجاور لهذا الأخير تحت رقم ر/1903 مساحته 516 هكتار به تزوير ينسبه لجماعة الدواغر للايطو رغم أنها فخدة علما أن من قام بالمطلب ر/1665 حسب نفس الشهادة هو نائب جماعة الدواغر .
- 6 • نسخة من رسم الملكية مثبت في اسم جماعة الدواغر التي بني عليها تأسيس الرسم العقاري الأخير ر/1903 (مأخوذة من المحافظة من ملف الرسم المذكور (مضمنه 20 نونبر 1923) بقسم التوثيق بسيدي سليمان.
- 7 • نسختان من شواهد حول الرسمين ر/18094 و ر/18095 بهما تزوير على أساس أنهما في ملك الجماعة الوهمية الدواغر للايطو .
- 8 • نسخة من رسم الملكية مثبتة لفيفية يشهد فيها 5 جماعات بان ارض الرمل و ضاية عيشة مشاعة بين جميع الدواغر (قسم توثيق سيدي سليمان 1964/3/7)
- 9 • نسخة من إعلان سمسرة عمومية من طرف فتح الشؤون القروية بعمالة إقليم سيدي سليمان برمجت يوم 2013/1/31 لا توضح لا المساحة و لا رقم الأرض و لا أي خاتم لأي جهة إدارية .
- 10 • نسخة من وثيقة مصادق عليها بقيادة المرادسة يطالب فيها نائب النواب محمد النحال صحبة المشتكين من السيد وزير الداخلية تحديد أراضي الرسم ر/9275 في اسم جماعة الدواغر متواجد بضاية عيشة.
- 11 • نسخة من محضر الضابطة القضائية في ملف لا زال معروضا على استئنافية القنيطرة يدعي فيها النواب ان فخدة الدواغر بهت التي ينوبون عنها أراضيها منحصرة بين محطة القطار القصيبية و واد بهت .
- 12 • نسخة من طلب رفع اليد قام به النواب إلى السيد قائد القصيبية في 2011/4/22 من اجل طلب رفع اليد على ارض مرقمة التحديد الإداري D42 الممتدة من القصيبية إلى منطقة عين الشقف (حوالي أكثر من 3000 هكتار).
- 13 • نسخة من عقد شراكة حول ارض غابوية معروفة لدى الجماعة مساحتها 132 هكتارا مزروعة بالغابة (رسم عقاري د176 حسب العقد).
- 14 • شهادة تثبت أن الرقم د176 غير موجود من محافظ سيدي سليمان .

15 • نسخة من رفع يد على 132 هكتار المذكورة من طرف المياه و الغابات مسلمة الى نواب سابقين توضح ان رقم هاته الارض و اسمها : دواغر بهت 024 (مسلمة في فبراير 2002)

16 • نسخ من جرائد رسمية تعلن فيهم الدولة عن سمسات لكراء اراضي في ملكية جماعتي الدواغر و العباددة بني ثور بمنطقة الرمل على 10Km من سيدي يحيى في اتجاه سيدي سليمان على جانبي الطريق الوطنية تواريخ (1928/12/26)(5 بقاع) و (1928/8/7)(8 بقاع) و (1928/4/24) بقعة واحدة، المجموع : 3160 هكتار لجماعة الدواغر و هناك المزيد في الخريطة المرتبطة بالتحديد DA17 و بداخله DA42 و التي ترفض الوصاية الكشف عنها لذوي

الحقوق من المترافعين و المفوض لهم

17 • نسخة من رسم عقاري رقم R/1786 مساحة 542 هكتاراً مسطري مع عائلات المنتوج الفلاحي التوقيعات لجماعة الدواغر سنة 1967، وتم تزويره في اسم الجماعة الوقدية الدواغر لا يبطو. (شهادة رقم E 123297)

الاسماء	رقم البطاقة الوطنية	الإمضاءات
1 • بولوفا الجيلالي	GA 41131	
2 • لهمش لكبير	GA 68056	
3 • مصطفى مرواني	A 492932	
4 • لحسن رابح	GA27671	
5 • عبد السلام لمجاهد	GA 43059	
6 • عبد القادر لكريت	GA 10435	
7 • ادريس الدلال	GA 61075	
8 • بنعيسى البديري	GA 29152	
9 • محمد ادلال	GA 987	

الدواغر القبليّة

محمد المقرئ

دجنبر سنة ١٩١٧

اطلع عليه واذن بنشره

الرباط في ١٣ دسبر سنة ١٩١٧

لاليه دي كودراي

الحمد لله وحده

قرار وزيرى فى تأسيس جماعة لقيطى اولاد حنون والعبادة
بمقتضى الظهير الشريف المؤرخ بخميس وعشرين محرم
عام ١٣٣٥ الموافق لخادى وعشرين نونبر سنة ١٩١٦ الصادر
فى احداث جماعات لبعض القبائل
ونظرا الى طلب مدير ادارتي الامور والاستعلامات
الاهلية قردنا ما يأتى

الفصل الاول

يؤسس لقيطى اولاد حنون والعبادة جماعة قردنا ما يأتى
تسعة اعضاء

الفصل الثانى

ان مدير ادارتي الامور والاستعلامات الاهلية
المكلف بتنفيذ هذا القرار والسلام

وسمرد برباط الفتح فى ٢٢ صفر عام ١٣٣٦ الموافق لثامن
دجنبر سنة ١٩١٧

اطلع عليه واذن بنشره

الرباط فى ١٣ دسبر سنة ١٩١٧

لاليه دي كودراي

وخررد برباط الفتح فى ٢٢ صفر عام ١٣٣٦ الموافق لثامن

محمد المقرئ

دجنبر سنة ١٩١٧

اطلع عليه واذن بنشره

الرباط فى ١٣ دسبر سنة ١٩١٧

لاليه دي كودراي

الحمد لله وحده

قرار وزيرى فى تعيين اعضاء جماعة قبليتي الدواغر وبنى تود
بمقتضى الظهير الشريف المؤرخ بخميس وعشرين محرم
عام ١٣٣٥ الموافق لواحد وعشرين نونبر سنة ١٩١٦ الصادر
فى احداث جماعات لبعض القبائل
ونظرا الى طلب مدير ادارتي الامور والاستعلامات
الاهلية قردنا ما يأتى

الفصل الاول

يؤسس لقيطى اولاد حنون والعبادة جماعة قردنا ما يأتى
تسعة اعضاء
الشيخ عبد السلام ولد الحاج التهامى والسيد احمد بن
الجيلالى والسيد العربى بن الجيلانى والسيد الشيبانى بن
الحاج العربى والسيد الجيلالى بن الطاهر والسيد عبد السلام
بن الطاهر والسيد محمد بن عبو

الفصل الثانى

ان مدير ادارتي الامور والاستعلامات الاهلية هو
المكلف بتنفيذ هذا القرار والسلام

وخررد برباط الفتح فى ٢٢ صفر عام ١٣٣٦ الموافق لثامن
دجنبر سنة ١٩١٧

نسخة مطابقة للاصل
رئيس القسم الاداري والمالي

الإمضاء : محمد ادغل



المحصولي لتحديد الأراضي المشتركة بين جماعات القبائل
وبمقتضى القرار الوزيري المؤرخ في ١٦ محرم عام
١٣٤٤ الموافق ٧ غشت سنة ١٩٢٥ الصادر في الاذن بتحديد
سبعة عقارات مشتركة بين جماعات القبائل تعرف ببلاد
الدوائر: بلاد يطو وبلاد بني طهور وبلاد بني طهور والعبادة
وبلاد اولاد حنون وبلاد الدوائر لواءى بهت وبلاد اولاد
عبدالله وبلاد الرسم كايبة بتراب قبيلة الصفاة (الغرب
سيدي قاسم)

وحيث ان تحديد المقاربات المشتركة بين جماعات القبائل
المشار اليها آنفا قد جرى في التاريخ المعين سابقا وان كل
الموجبات السابقة واللاحقة لاعمال التحديد الميئة بالفصول
٣ و ٤ و ٥ و ٧ من الظهير الشريف المذكور سابقا قد جرت في
الاجال الميئة

ونظرا للتقارير المؤرخة في ١٦ و ٢٠ و ٢١ و ٢٩ و ٣٠
نوفمبر و ٤ و ٢٠ دجنبر سنة ١٩٢٥ التي حررتها اللجنة المنصوص
عليها بالفصل الثاني من الظهير الشريف المذكور سابقا التي
باشرت اعمال التحديد وكذلك للعقدين الملحقين بها للمورخين
في ٢٦ شتبر و ٨ غشت سنة ١٩٢٧

وبناء على الشهادة التي حررها المحافظ على الاملاك
العقارية بتاريخ ٦ اكتوبر سنة ١٩٢٧ وذلك طبقا لمقتضيات
الفصل السادس من نفس الظهير المذكور والمثبت فيها ما ياتي
اولا انه لم تسجل قبل قطعة ما داخلة في منطقة المقاربات
المشتركة بين جماعات القبائل المحدودة كما بين سابقا
ثانيا انه لم يودع مطلب في التسجيل يقصد به الاعتراض
على تحديد المنطقات المذكورة

ونظرا للخرائط الميئة فيها بخط وردى اللون المقاربات
المشتركة بين جماعات القبائل الواقع تحديدها

الفصل الثاني

تنزع بناء على ما ذكر ملكية قطعة الارض الميئة بعد
والمعلم عليها بلون وردى في الخريطة الملحقة بهذا القرار وهي

اسم الشخص الموقوف انه رب الملك	نوع الارض	مساحة القطعة الموقوفة الى الملك العسكري	رقم
جماعة الحدادة	ارض غير مجرورة	٥٥ اكتارا	

الفصل الثالث

يؤذن بان تحاز حالا الارض المشار اليها في الفصل
السابق تحت قيد الشروط والاستثناءات المقررة بالباب
الخامس من الظهير الشريف المذكور المؤرخ في ٩ شوال
عام ١٣٣٢ الموافق ٣١ غشت سنة ١٩١٤

الفصل الرابع

ان الرئيس الاكبر للهندسة العسكرية هو المكلف بتنفيذ
هذا القرار والسلام

وحرر بالرباط في ٥ رجب عام ١٣٤٦ الموافق ٢٩ دجنبر
سنة ١٩٢٧ محمد المقرئ

اطلع عليه واذن بنشره

الرباط في ٣٠ دجنبر سنة ١٩٢٧

القوميسر المقيم العام: ط. ستيك

الحمد لله وحده

قرار وزيري

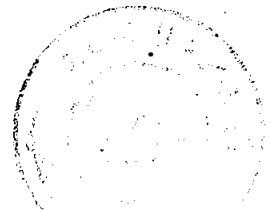
في المصادقة على اعمال تحديد سبعة عقارات مشتركة بين
جماعات القبائل كايبة بتراب قبيلة الصفاة
(سيدي قاسم)

بمقتضى الظهير الشريف المؤرخ في ١٢ رجب عام
١٣٤٧ الموافق ١٨ يراير سنة ١٩٢٤ الصادر في التنظيم

تمت المطابقة للمصدر

رئيس مصلحة الشؤون الإدارية

الإمضاء: سيدي قاسم



ونظرا لاقتراح المدير العام لإدارة الأمور الأهلية
المكلف بالولاية على الجماعات قررنا ما يأتي
الفصل الأول

نصادق على أعمال تحديد المقارنات المشتركة بين
جماعات القبائل المعروفة ببلاد الدوارر بلال يطو وبلاد بني
طهور وبلاد بني طهور والعبادة وبلاد أولاد حنون وبلاد
الرسم الكاينة بتراب قبيلة الصفاة (بدايرة المراقبة المدنية
بسيدي قاسم) وذلك طبقا لمقتضيات الفصل السادس من
الظهير الشريف المشار إليه أعلاه المؤرخ في ١٢ رجب عام
١٣٤٢ الموافق ١٨ يناير سنة ١٩٢٤

الفصل الثاني

أن حدود ومساحات المقارنات المذكورة تعين وتبقى
معينة كما يأتي

أولا بلاد الدوارر بلال يطو لاهل الدوارر

القطعة الأولى مساحتها ٦٨٩ أكتارا و٤ آرات تحد كما
يأتي من النصب ٢٩ إلى النصب ٢٤ من الأراضي المجزأة
لأولاد نعيم يشترك الحد مع الأراضي المجزأة لأولاد نعيم
ومن النصب ٢٤ أولاد نعيم إلى النصب ٦ يحدها السكة
الحديدية الاعتيادية ومن النصب ٦ إلى النصب ١٠ بلاد بني
طهور والعبادة ومن النصب ١٠ إلى النصب ٢٩ أولاد نعيم
الطريق المردية من القنيطرة إلى سيدي قاسم وما بعد ذلك
عين الشيخ المقيد بالرسم ١٩٠٣

القطعة الثانية مساحتها ٩٩٠ أكتارا وآران اثنان يحدها
من النصب ١١ إلى النصب ١٣ أولاد نعيم الأراضي المجزأة
لأولاد نعيم ومن النصب ١٣ أولاد نعيم إلى النصب ٣٦ مطلب
عدد ٣٥٠ جماعة بني فضال ومن النصب ٣٦ مطلب عدد ٣٥٠
إلى النصب ٣١ مطلب عدد ٣٥٠ الأرض المقيدة في المطلب
عدد ٣٥٠ ومن النصب ٣١ مطلب عدد ٣٥٠ إلى النصب ٢٤

مرجة صامورة ومن النصب ٢٤ إلى النصب ٣١ وادي صامورة
ومن النصب ٣١ إلى النصب ٣٢ سهب الخواد ومن النصب ٣٢
إلى النصب ١١ طريق سيدي يحيى إلى لال يطو

القطعة الثالثة مساحتها ٩٤٣ أكتارا و٧ آرات يحدها من
النصب ٣٣ إلى النصب ٣٨ بلاد بني طهور العبادة ومن النصب
٣٨ إلى النصب ٢٣ أولاد نعيم السكة الحديدية الاعتيادية ومن
النصب ٢٣ أولاد نعيم إلى النصب ١٦ أولاد نعيم أراضي
مجزأة لأولاد نعيم ومن النصب ١٦ أولاد نعيم إلى النصب
٣٣ طريق سيدي يحيى إلى لال يطو

ثانيا بلاد بني طهور والعبادة لبني طهور والعبادة
القطعة الأولى مساحتها ٩٠١ أكتارا و٤ آرات يحدها من
النصب ١ إلى النصب ٧ ملك موريث بوفقي ومن النصب ٧ إلى
النصب ٤٢ السكة الحديدية رسم عدد ١٤٠١ عزيز لوز ومن
النصب ٤٢ إلى النصب ٣٨ الدوارر السكة الحديدية الاعتيادية
ومن النصب ٣٨ الدوارر إلى النصب ٣٣ الدوارر بلاد الدوارر
التي بلال يطو ومن النصب ٣٣ الدوارر إلى النصب ١ طريق
سيدي يحيى إلى لال يطو

القطعة الثانية مساحتها ٢٧٢٢ أكتارا وآر واحد يحدها
من النصب ٣ رسم عدد ١٤٠١ إلى النصب ٤٢ مطلب عدد ١٧٩٣
السيد أحمد بن بوكريش العبادي ومن النصب ٤٢ مطلب عدد
١٧٩٣ إلى النصب ٤٠ مطلب عدد ١٧٩٣ بعض خطوط مستقيمة
ثم خط مستقيم حتى وادي توزرة بحاشية المستقيم ثم وادي
توزرة حتى محل كاين بازاء النصب ٣٩ في المطلب عدد
١٧٩٣ ومن هذا المحل رتجه الحد بخط مستقيم حتى النصب
٨ يجاورها جماعة الكرامة ومن النصب ٨ إلى النصب ٩
الشيخ أحمد بن الكبير ومن النصب ٩ إلى النصب ١٦ ملك
العبادة وبني طهور ومن النصب ١٦ إلى النصب ٢٠ أراضي
مشتركة بين أولاد حنون ومن النصب ٢٠ إلى النصب ٢٣

الممضاء: سيدي رشيد الشيخنوي الإداري

قطعة ارض معدة للاستعمار عدد ١ الصفاة ومن النصب ٢٣ الى النصب ١٣ رسم عدد ١٤٠١ السكة الحديدية الاعتيادية ومن النصب ١٣ رسم عدد ١٤٠١ الى النصب عدد ٣ الرسم عدد ١٤٠١ عزيز لويز

القطعة الثالثة مساحتها ٢٧٠٣ اكتارا و٨ آرات يحدها من النصب ٢٤ الداخل في مساحة السكة الحديدية الى النصب ٢٢ قطعة ارض معدة للاستعمار عدد ٣ الصفاة ومن النصب ٢٢ الى النصب ٢٤ اراضي مشتركة بين اولاد خون ومن النصب ٢٤ الى النصب ١٠ الدوار طريق القنيطرة الى سيدى قاسم ومن النصب ١٠ الدوار الى النصب ٦ الدوار اراضي مشتركة بين دوار ومن النصب ٦ الدوار الى النصب ٢٤ مساحة السكة الحديدية السكة الحديدية ذات المرض الاعتيادي

القطعة الرابعة مساحتها ١٤٠٢ اكتارا و٨ آرات يحدها من النصب ٢٥ الى النصب ٣٠ اراضي مشتركة بين اولاد خون ومن النصب ٣٠ الى النصب ٩ رسم عدد ١٩٠٣ غابة المعمورة ومن النصب ٩ رسم عدد ١٩٠٣ الى النصب ٢ رسم عدد ١٩٠٣ عين الشيخ المقيدة في المطلب ١٩٠٣ ومن النصب ٢ رسم عدد ١٩٠٣ الى النصب ٢٥ طريق القنيطرة الى سيدى قاسم

ثالثا بلاد بني طهور لبني طهور مساحتها ٢٠٠ اكتارا و٩ آرات يحدها من النصب ١ الى النصب ١٨ مطلب عدد ٢٨٨ سهب الحوار ووادي صامورة ووادي بكبيكة مارا على الانصاب ٢٨٨ و٣٠٥ و٦٠٥ ومن النصب ١٨ مطلب عدد ٢٨٨ الى النصب ١ مطلب عدد ٦٨ ارض مقيدة في المطلب عدد ٢٨٨ ومن النصب ١ مطلب عدد ٦٨ الى النصب ٣١ مطلب عدد ٦٨ ارض مقيدة في المطلب عدد ٦٨ ومن النصب ٣١ مطلب عدد ٦٨ الى النصب ١٠ يمر الحد على النصبين ٩ و٨ ارض كانت سابقا للمخزن الشريف وبيعت للمسيو موديس بوفى ومن

النصب ١٠ الى النصب ١١ طريق سيدى يحيى الى لال يطو رابعا بلاد اولاد خون لاولاد خون مساحتها ١٨٢٣ اكتارا و٧ آرات يحدها من النصب ١٦ بني طهور والعبادة الى النصب ٣ ملك بني طهور مارا على النصبين ٢ و١ ومن النصب ٣ الى النصب ٨ ملك اولاد خون ومن النصب ٨ الى النصب ١٤ بلاد الدوار لوادي بهت ومن النصب ١٤ الى النصب ٢٠ بني طهور والعبادة اراضي مجزاة للصفاة ومن النصب ٢٠ الى النصب ١٦ بني طهور والعبادة اراضي مشتركة بين بني طهور والعبادة

خامسا بلاد الدوار بوادي بهت لاهل الدوار مساحتها ١٥٨٦ اكتارا وآرا واحدا يحدها من النصب ٨ اولاد خون الى النصب ٢ ملك الرميلى بن التهامي واولاد خون وسوق الاثنين وملك القايد احمد من الصفاة مارا على الانصاب ٢٦ و٢٥ و٢٤ و٢٣ و٢٢ و٢١ ومن النصب ٢ الى النصب ١١ ملك اولاد خون ومن النصب ١١ الى النصب ٢٠ اراضي مشتركة بين اولاد عبدالله ومن النصب ٢٠ الى النصب ١٤ اولاد خون اراضي مجزاة بالصفاة ومن النصب ١٤ اولاد خون الى النصب ٨ اولاد خون اراضي مشتركة بين اولاد خون

سادسا بلاد اولاد عبدالله لاولاد عبدالله مساحتها ٩٧٠ اكتارا و٩ آرات يحدها من النصب ١١ الدوار الى النصب ٥ ملك اولاد عبدالله مارا على الانصاب ٢ و١ و٣ و٤ ومن النصب ٥ الى النصب ٨ اراضي مشتركة بين اهل الرسم ومن النصب ٨ الى النصب ١٢ ملك شرقاوة مارا على الانصاب ٩ و١٠ و١١ ومن النصب ١٢ الى النصب ١٠ الرسم عدد ١٣١٨ اراضي مشتركة بين اهل الرسم القطعة الاولى ومن النصب ١٠ رسم عدد ١٣١٨ الى النصب ١ رسم عدد ١٣١٨ الارض المقيدة بالرسم عدد ١٣١٨ ومن النصب ١ رسم عدد ١٣١٨ الى النصب ١٣ اراضي

رئيس الجمهورية
رئيس مجلس الوزراء

الوزير العام

هذا وإن الحدود المذكورة أعلاه مينة بخط وردي اللون في الخرائط الملحقة بهذا القرار والسلام
وحرر بالرباط في ٥ رجب عام ١٣٤٦ الموافق ٣٠ دجنبر سنة ١٩٢٧
محمد المقرئ

اطلع عليه واذن بنشره

الرباط في ١٦ يناير سنة ١٩٢٨

القوميسر المقيم العام . ط . شيك

الحمد لله وحده

فرار وزير

في المصادقة على أعمال تحديد العقار المخزني المعروف ببلاد الواقواق ومائها المد للسقي الكاين بتراب قبيلة السراغنة بين فرقة الخربالية وفرقة أولاد الطراف (بتاحية مراکش)

بمقتضى الظهير الشريف المؤرخ في ٢٦ صفر عام ١٣٣٤ الموافق ٣ يناير سنة ١٩١٦ المتعلق بالضابط الخصوصي لتحديد الإملاك المخزنية والمتمم بالظهير الشريف المؤرخ في ٢٥ رجب عام ١٣٤١ الموافق ١٤ مارس سنة ١٩٢٣

وبناء على القرار الوزيري المؤرخ في ٢٤ صفر عام ١٣٤٥ الموافق ٣ شتنبر سنة ١٩٢٦ الصادر في الاذن بتحديد العقار المخزني المعروف ببلاد الواقواق ومائها المد للسقي طبقا لمقتضيات الظهير الشريف المذكور المؤرخ في ٢٦ صفر عام ١٣٣٤ الموافق ٣ يناير سنة ١٩١٦ وفي تعيين يوم ٧ دجنبر سنة ١٩٢٦ للشروع في أعمال التحديد. وحيث ان تحديد العقار المذكور قد جرى في التاريخ المعين سابقا وان جميع التوجبات السابقة واللاحقة لأعمال التحديد المقررة بالفصل الرابع والخامس والسابع من الظهير الشريف المؤرخ في ٣ يناير سنة ١٩١٦ قد تمت في الاجال المعينة

ونظرا لملف اوراق التقنية وخصوصا التقرير المؤرخ

مشتركة بين اهل الرسم النطقة الثانية ومن النصب ١٣ الى النصب ١٤ اراضي مشتركة بين اولاد يحيى ومن النصب ١٤ الى النصب ٢٠ الدوائر اراضي الصفاة المجزأة ومن النصب ٢٠ الدوائر الى النصب ١١ الدوائر الاراضي المشتركة بين اهل الدوائر

سابقا بلاد الرسم لاهل الرسم القطعة الاولى مساحتها ١٩٢٠ اكتارا يحدها من النصب ٥ اولاد عبدالله الى النصب ٩ ملك اولاد عبدالله وعراصي المراتسة ومن النصب ٩ الى النصب ١ مطلب عدد ١٨٢٥ وادي بهت ومن النصب ١ مطلب عدد ١٨٢٥ الى النصب ٤ مطلب عدد ١٨٢٥ الارض المقيدة في المطلب عدد ١٨٢٥ السيد عمر التازي ومن النصب ٤ مطلب عدد ١٨٢٥ الى النصب ١٤ عراصي ذراكلة ومزودة مارا على الانصاب عدد ١٠ و١١ و١٢ و١٣ ومن النصب ١٤ الى النصب ٢٥ وادي بهت ومن النصب ١٥ الى النصب ٢٦ رسم عدد ١٣١٨ ملك واوراضي مشتركة بين اولاد يحيى ومن النصب ٢٦ رسم عدد ١٣١٨ الى النصب النصب ٢٦ رسم عدد ١٣١٨ الارض المقيدة في الرسم ١٣١٨ ومن النصب ٢٤ مطلب عدد ٤٣٣ الى النصب ٢ مطلب عدد ٤٣٣ الارض المقيدة في المطلب عدد ٤٣٣ ومن النصب ٢ مطلب عدد ٤٣٣ الى النصب ١٥ رسم عدد ١٣١٨ والنصب ١٠ الى النصب ١٣١٨ الارض المقيدة في الرسم ١٣١٨ ومن النصب ١٠ رسم عدد ١٣١٨ الى النصب ٥ اولاد عبدالله الاراضي المشتركة بين اولاد عبدالله

القطعة الثانية مساحتها ٢٢ اكتارا وآران اثنان يحدها من النصب ١ رسم عدد ١٣١٨ الى النصب ١٣ اولاد عبدالله اراضي مشتركة بين اولاد عبدالله ومن النصب ١٣ اولاد عبدالله الى النصب ٣٢ رسم ١٣١٨ اراضي مشتركة بين اولاد يحيى ومن النصب ٣٢ رسم عدد ١٣١٨ الى النصب ١ رسم عدد ١٣١٨ الارض المقيدة في الرسم عدد ١٣١٨

تمت في ١٢ يناير سنة ١٩٢٨
رئيس المجلس الأعلى للأراضي

المستشار العام للأراضي

شكـاية

مرفوعة إلى

السيد معالي وزير العدل والحريات

بالرئيس

المجاهد عبد السلام بن ادريس الساكن بدوار اولاد بنعيش ادواغر بهت قيادة القنيطرة

ضد: لحسن المجاهد بن ادريس الساكن بنفس العنوان اعلاه

الموضوع : حول حكم جنحي استئنافي قرار عدد 56 ملف رقم 2013/146 الصادر بتاريخ 2014/6/03 عن محكمة الاستئناف بالقنيطرة

بعد التحية والتقدير .

بشرفني أن أتقدم أمام معاليكم المحترمة بشكايتي هذه راجيا منكم قبولها والأخذ بها بعين الاعتبار إن موضوع هذه الشكاية التي تقدمت بها إلى معاليكم المحترمة هو أن المشتكى به أخي تقدم بشكاية أمام المحكمة الابتدائية بسيدي سليمان يدعي فيها على أن والده كان يتصرف في أرض فلاحية ولما توفي أصبح يتصرف فيها منذ سنة 1996 وأن هذه الأرض سلالية تابعة لجماعة اولاد بنعيش مساحتها 60 أر وبتاريخ 2012/12/27 قام الاطناء — منهم صاحب الشكاية عبد السلام المجاهد وابناءه حسن وادريس واخيه محمد المجاهد بحرق جزء من هذه الأرض وقام اخوه العربي المجاهد بالتراخي على جزء آخر وزرع به مادة الحبوب الى اخره .

ملاحظة :

— سيدي الوزير أن جميع الادعاءات التي تقدم بها المشتكى لا اساس لها لا من الصحة ولا من القانون لان والدنا لقد توفي بتاريخ 1998/6/13 الا ان المشتكى صرح على انه يستفيد من وفاة والده في سنة 1996 وهذا تزييف للعدالة مع العلم ان المشتكى به يستفيد كباقي افراد الجماعة السلالية وان العرف يخول الاستفادة للابن الصغير وان اخونا الصغير هو محمد المجاهد بن ادريس وليس لحسن المجاهد كما نص عليه قرار الجماعة النيابية للجماعة الفرعية اولاد بنعيش الذي اجتمعت ووافقت لاخيها محمد المجاهد بن ادريس هو الذي يستفيد في الأرض الجماعة الذي كان يستفيد منها والدنا المرحوم ادريس المجاهد والمسجل بلانحة الاحصاء الاداري تحت رقم 01 والذي وافقت له بالاستفادة بتاريخ 2004/09/06 .

— مع العلم انني تفاجئت مؤخرا بقرار نيابي من طرف محمد نحال — ومحمد العروي الذين صرحوا ان السيد لحسن المجاهد يتصرف في نصيب والده الهالك ادريس المجاهد مع العلم ان والده كان يستفيد في مساحة 60 , 1 هكتار وستون سنتياري، كما ان تلك النواف يتلاعبون في الاراضي الجماعة وان هناك نزاعات مع المشتكى بهم في ذلك وان تضارب النواب فيما بينهم الجماعة الأولى منحت الأرض للابن الصغير لكي يحل محل والده لانه لم يستفيد وذلك بتاريخ 2004/9/6 والآخر صرحوا على ان لحسن المجاهد يتصرف في 60 أر من نصيب والده المرحوم رغم انه يستفيد كباقي افراد الجماعة وليس له الحق في ذلك .

— كما ان اخينا محمد المجاهد لقد حصل على تلك الأرض منذ وفاة والدنا وكان يتصرف فيها ومنحها اخته زهرة المجاهد حتى توفيت وقام بانجاز وكالة لفائدة السيد عبد السلام المجاهد من اجل استغلالها عن طريق الربح ، — كما اننا تقدمنا بجميع الدفوعات والحجج امام المحكمة لكن لم تستجب الى أي طلب وصدرت في حقنا احكام اضررت بمصالحنا واتهامنا بما لا يكون وبعد صدور الحكم الاستئنافي تبين لنا على ان بعض الحجج سحبت من الملف ولم اعرف اسبابها ، وبذلك تم التريخ بالنقض والذي فتح لهم ملفات — عبد السلام المجاهد ملف جنحي 15/6/6/3965 — حسن المجاهد ملف رقم 15/6/6/3966 — ادريس المجاهد منف رقم 15/6/6/3967 — العربي ملف 15/6/6/3968 — الاستاذ المقرر المصطفى كمون .

— لهذا اطلب من معاليكم المحترمة ان تعين لجنة والتي تحت اشرافكم لزيارتها لوزارة الداخلية مصلحة الاراضي الجماعة << قسم الوصية >> قصد استنتاج المعلومات الكافية فيما يخص الاراضي الجماعة وذلك من اجل بيان للمحكمة الوقائع والحقائق في شأن ما صرح به المشتكى امام المحكمة ومن هو الذي يستفيد في موسم 1998 بعد وفاة المرحوم من اجل تغييرها في الموضوع وارجاع الحالة الى ما كانت عليها وفي الأخير تقبلوا سيدي الوزير عبارات التقدير و مزيدا من الاحترام.

الإمضاء

المرفقات : صورة من عريضة النقض
– صورة من قرار الجماعة النيابة

Dahir du 19 septembre 1949 (18 kaada 1369)
créant un fonds national forestier,
modifié par le dahir du 21 janvier 1961
(18 chaabane 1380).

Arrêté viziriel du 14 novembre 1949 (23
moharrem 1369) fixant les modalités de
gestion du fonds national forestier.

Indice : 61 / R. 57.33.1

1) Forest plot FFM
2) Forest - land plot

MINISTÈRE DE L'AGRICULTURE

ADMINISTRATION DES EAUX ET FORÊTS
ET DE LA CONSERVATION DES SOLS

مرفقة 3 -

Exécution de travaux par le Fonds national forestier
pour le compte et sur la demande d'une collectivité en application des articles 26 à
30 de l'arrêté viziriel du 14 novembre 1949 (23 moharrem 1369)

CONTRAT 5/61c

passé avec le Ministre de l'Intérieur, Tuteur des collectivités,

agissant pour le compte de collectivité des

(DOUARHAR) (ABABDA) ET (BENI-THOUR)
العبادة الدواغر بني ثور

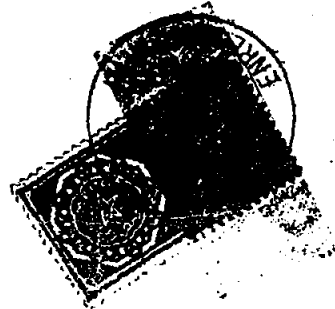
Périmètre de reboisement

غابات الجماعة ((دواغر))

dit " FORÊTS COLLECTIVE DE DOUARHAR "

(ex A P J 3 - 45 - 183)

مكتار - - - - -



Série XI, N° 4 bis

أرض ضاية عيشة توضع أن الرسوم العقارية
1903/R - 18094/R - 9275/R - 18095/R
في إمام جماعة الدواغر بموجب ظهير 172-59-1 الأراضي المسترجعة
امضاء وزير الداخلية ب. حنيني 1961م
بعد إلغاء الرسوم 18095/R و 18095/R و 9275/R و 1903/R (3 منها منزوعة)

CONTRAT

passé entre le Ministre de l'Intérieur, Tuteur des collectivités,
et le Chef de l'Administration des Eaux et Forêts
et de la Conservation des Sols

Entre :

وزير الداخلية

le Ministre de l'Intérieur, Tuteur des collectivités, agissant pour le compte de

la collectivité des (DOUARHAR) ARABDA et (BENI THOUR)

الجماعة (العابدة) - (بنى ثور)

Et :

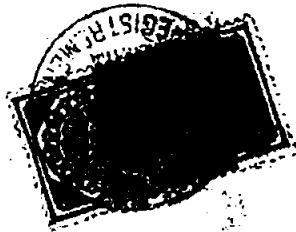
مدير مقاطعة المياه والغابات
ومحاربة النحر

le Directeur, Chef de l'Administration des Eaux et Forêts et de la Conservation des Sols,

agissant en qualité de gérant du fonds national forestier (F. N. F.),

IL EST CONVENU CE QUI SUIT :

وزير الداخلية يلتزم مدير إدارة المياه والغابات ومحاربة النحر
Le Ministre de l'Intérieur demande au Chef de l'Administration des Eaux et Forêts
طبقاً للشروط الواردة في المواد من 26 إلى 30 من المنشور الوزاري الصادر
et de la Conservation des Sols d'assurer, aux conditions énumérées aux articles 28 à 30 de
في 14 نوفمبر 1949 والذي يحدد مقتضيات تسيير الصندوق الوطني للغابات الغابوية
l'arrêté viziriel du 14 novembre 1949 fixant les modalités de gestion du Fonds national
أن يقوم بتنفيذ الأشغال المذكورة في العقد داخل المساحات الأرضية التي يعود
forestier, l'exécution des travaux ci-après désignées dans les parcelles appartenant en toute
ملكها للجماعات السلالية (الدواغر - العابدة - بنى ثور)
propriété à la collectivité de (DOUARHAR) ARABDA et (BENI THOUR)
بنى ثور - العابدة - الدواغر



DESIGNATION DE LA PROPRIETE (1)

قطاع التشجير الجماعي المسوء جماعة الدواغر
Périmètre de reboisement collectif dlt Forêts collective de DOUARHAR

حانية عايشة (اسم ورقم الوعاء العقاري)

Nom et numéro de l'immeuble: HATT AICHA (MF n°1903-18094-18095-9275- R/bis)
ex APJ n°3-45-183 anciennement gérées par la société forestière de KOMBIA
كان في ما سبق يستغل من طرف الشركة الغابوية القفصية

المزرعة الغابوية
التحديد الإداري

Situation administrative :

Provenance de RABAT - Cercle de KENITRA Circonscription de SIDI SLIMANE
مقاطعة موكسليان دائرة القنيطرة

Arrêté ministériel homologuant la délimitation : Salut N°1-59-172 du 9 MAI 1959
RELATIF à la résiliation des concessions de droit à jours service perpétuel.
le.

Superficie totale: 1269,5 Ha المساحة الاجمالية

Superficie à reboiser en application du présent contrat : 941 Ha en 6 ans
يتم بموجب هذا العقد غرس 941 هكتار خلال
ست 6 سنوات: 66. 63. 62. 61. 60. 59

II. - HYPOTHEQUES ET CHARGE

Le Ministre de l'Intérieur déclare que ledit immeuble est franc et net de toute hypothèque, qu'il n'est l'objet d'aucun bail, ne fait l'objet d'aucune concession, et n'est grevé d'aucun des droits d'usage et de servitude énumérés aux titres III à IV inclus du dahir du 2 juin 1915 (19 rejeb 1333) fixant la législation applicable aux immeubles immatriculés, de nature à s'opposer au reboisement des terrains ou à l'exploitation des peuplements.

III. - TRAVAUX A REALISER

المشغال المزمع تحقيقها
Les travaux à réaliser seront les suivants (2)

1° Campagne 1959-60 Défrichement, labour et plantation de (132) Ha d'Eucalyptus
الدفعة الأولى
2° Campagne 1960 - 1961 Entretien de la plantation et remise en place des regarnis éventuels
الدفعة الثانية
3° Campagne 1961-62 Défrichement, labour et plantation de (262) Ha d'Eucalyptus
الدفعة الثالثة
4° Campagne 1962-63 Entretien de la plantation et remise en place des regarnis éventuels
الدفعة الرابعة
5° Campagne 1963-64 Défrichement, labour et plantation de 205 Ha d'Eucalyptus
الدفعة الخامسة

Entretien de cette plantation et de celle de 1962-63 mise en place des regarnis éventuels.

978
262
205
132
975

تفاصيل الاستعمال تأتمن ضمن
البيانات المحددة للتكاليف

المالغ المنجز من طرف ادارة المياه
والغابات تحت باقيا مع الوزير

Le détail des travaux est décrit dans le devis estimatif dressé par l'Administration des Eaux et Forêts et de la Conservation des Sols en liaison avec le Ministre de l'Intérieur et annexé au présent contrat.

Les travaux seront effectués à la diligence de l'Administration des Eaux et Forêts et de la Conservation des Sols sous toutes les formes et par tous les moyens qu'elle jugera utiles pour atteindre le but poursuivi.

L'Administration des Eaux et Forêts et de la Conservation des Sols notifiera au Ministre de l'Intérieur la date à partir de laquelle les travaux seront commencés.

Après l'exécution des travaux, un procès-verbal sera établi par l'Administration des Eaux et Forêts et de la Conservation des Sols indiquant, notamment, la date de leur achèvement.

صبلغ التكلفة

IV. - MONTANT DE LA DEPENSE

صبلغ التكلفة لمجاز المشروع وجميع وخص الاشارة من طرف صندوق المدخرات الغابوية وقد
Le montant de la dépense à engager par le F.N.F. est arrêté forfaitairement à la

sommes de SIX CENT QUARANTE SIX MILLE CINQ CENT DIRHAMS

dirhams (646.500 DH)

suitant devis estimatif annexé...

Cette somme sera recouvrée par l'Etat, conformément aux dispositions de l'article 29, paragraphe 4 de l'arrêté viziriel du 14 novembre 1949 fixant les modalités de gestion du Fonds national forestier, par un prélèvement de 50 % sur les recettes brutes à provenir des coupes et exploitations de produits divers jusqu'au recouvrement complet du montant forfaitaire des travaux.

Ce montant est admis forfaitairement et ne sera pas augmenté quelle que soit la dépense réelle que le F.N.F. se verra obligé d'engager pour réaliser les travaux ci-dessus prévus.

Inversement, ce montant forfaitaire ne sera pas réduit, si le coût réel des travaux effectués apparaît inférieur aux prévisions.

V. - SOUMISSION AU REGIME FORESTIER

La propriété désignée au contrat ayant fait l'objet des travaux exécutés par les soins de l'Etat sera soumise au régime forestier conformément aux dispositions de l'arrêté viziriel du 14 novembre 1949 (22 moharrem 1369) fixant les modalités de soumission au régime forestier des bois, forêts et terrains non domaniaux.

VI. - MODALITES DE REMBOURSEMENT

Les coupes qui seront effectuées dans la propriété désignée au contrat seront vendues en adjudication publique par l'Administration des Eaux et Forêts et de la Conservation des Sols ; de même les exploitations de produits divers seront vendues à la diligence de l'Administration.

تتمثل ادارة المياه والغابات من طريق المزايدة العلنية ببيع المنتج
السجل عليه في الصلحة المذكورة في هذه العقد

سنة ١٣٨١ هـ
والأخبارات وقصورها كلها سيقدر اليه أنفا :
المجهر من طريق إدارة المياه

Jusqu'au remboursement complet de la créance du F.N.F., les recettes de toute nature provenant de la propriété telle qu'elle est désignée au paragraphe I, seront encaissées par l'Administration et réparties ainsi qu'il suit, après déduction des versements et prélèvements prévus à l'article 8 de l'arrêté viziriel du 14 novembre 1949 fixant les modalités de soumission au régime forestier des bois, forêts et terrains non domaniaux :

المداخيل الملكية
50 % à collectivité propriétaire ;

50 % à l'Etat (F.N.F.) pour le remboursement du capital engagé.

للدولة لتغطية المصاريف التي وضعت رهن إشارة إدارة المياه والغابات

Lors des adjudications de coupe de bois, il sera fait application, le cas échéant, des dispositions de l'article 8 dudit arrêté viziriel du 14 novembre 1949.

Au cas où, après exploitation ou perte de la totalité des peuplements et produits existants sur la propriété, les recettes partagées comme indiqué ci-dessus n'auraient pas permis d'assurer le remboursement total de la dépense et des autres sommes dues au F.N.F., la collectivité sera exogérée définitivement de tout le surplus de la créance de l'Etat.

En cas d'incendie, le F.N.F. aura droit à la moitié des bois incendiés provenant du sauvetage.

FRAIS VII. - FAITS

Tous les frais de timbre et autres, auxquels le présent acte pourra donner lieu, seront avancés par le F.N.F. et ajoutés au montant de la créance forfaitaire ci-dessus définie et recouverts dans les mêmes formes et en même temps.

VII. - DIVERS

Pendant la durée des travaux et aussi longtemps que l'Administration des Eaux et Forêts le jugera utile, la chasse sera interdite sur la propriété, dans les mêmes conditions que sur les périmètres de reboisement domaniaux.

Fait en double exemplaire à Rabat, le 7 1961

Le Ministre de l'Intérieur,
Tuteur des collectivités.



Le Directeur, Chef de l'Administration
des Eaux et Forêts
et de la Conservation des Sols.



Signé: Ahmed CHBICHER

- مرقعة رقم 4 -



وكالة الوطنية للمحافظة العقارية والمسح العقاري والخرائطية

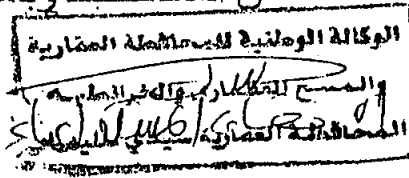
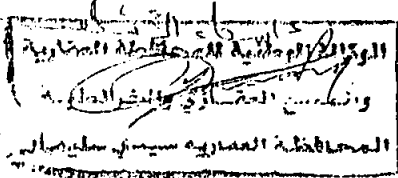
Agence Nationale de la Conservation Foncière du Cadastre et de la Cartographie

شهادة

يشهد المحافظ على الأملاك العقارية والرهون بسيدي سليمان أنه تم :
بتاريخ 1933/11/16 (كناش 33 عدد 387) تحفيظ المطلب رقم 10649/ر موضوع
الملك المسمى "بلاد الدواغر II لا يطو" والذي تقدم به السيد مدير الشؤون السلالية
بصفته الوصي على الجماعات السلالية وأسس له الرسم العقاري عدد 9275/ر بمساحة
قدرها 300 هكتار 90 آر في اسم جماعة الدواغر.
وقد تأسس هذا الرسم العقاري مع حق كراء على كافة الملك المذكور لفائدة شركة
"SOCIETE DES ANCIENS ETABLISSEMENTS VEUVE PAUL GONDOLO"
مع شروط والالتزامات المنصوص عليها بعقد الكراء.
وسلمت هذه الشهادة مقتصرة على البيانات المطلوبة.

حرر بسيدي سليمان في 2011/07/18

عن المحافظ وبأمر منه



رقم : 4440
مدفوع : 75.00 درهم.
بتاريخ : 2011/07/18
طالب الشهادة السيد : عبد القادر لكريت.

Service de la Conservation Foncière de Sidi Slimane

مصلحة المحافظة العقارية لسيدي سليمان

1/1

حي السلام بلوك E قطاع رقم 19. سيدي سليمان. الهاتف : 060.10.28.52. الفاكس : 060.10.28.52

Hay Essalem, Bloc E, lot n° 19. Sidi Slimane. Tél: 060.10.28.52. Fax: 060.10.28.52



مرفقة 7 -



الوكالة الوطنية للمحافظة العقارية و المسح العقاري و الخرائطية

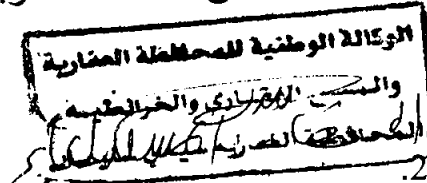
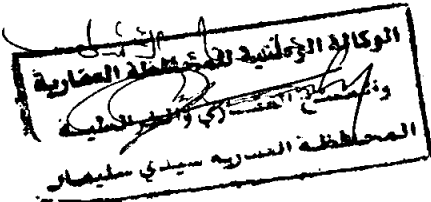
Agence Nationale de la Conservation Foncière du Cadastre et de la Cartographie

شهادة

يشهد المحافظ على الأملاك العقارية والرهنون بسيدي سليمان أنه تم :
- بتاريخ 1951/01/19 (كناش 78 عدد 951) تأسيس الرسم العقاري الخاص
عدد 18095/ر مكرر والخاص بحق الاستفادة مدى الحياة في اسم شركة
"LA SOCIETE FORESTIERE DE KCEBIA".
وقد تأسس هذا الرسم العقاري الخاص مع رهن لفائدة جماعة الدواغر للايطوق قصد (؟)
ضمان أداء الوجيبة الكرائية.
وسلمت هذه الشهادة مقتصرة على البيانات المطلوبة.

حرر بسيدي سليمان في 2011/07/18

عن المحافظ وبأمر منه



رقم : 4440.

مدفوع : 75.00 درهم

بتاريخ : 2011/07/18.

طالب الشهادة السيد : عبد القادر لكريت.

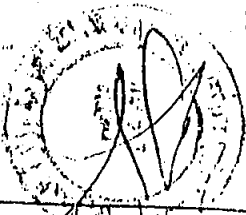
Service de la Conservation Foncière de Sidi Slimane

مصلحة المحافظة العقارية لسيدي سليمان

1/1

حي السلام بلوك E قطاع رقم 19. ميدي سليمان. الهاتف: 060.10.28.52. الفاكس: 060.10.28.52

Hay Essalem, Bloc E, lot n° 19 • Sidi Slimane. Tél: 060.10.28.52. Fax: 060.10.28.52

[illegible]

החידושים והמציאות החדשה

۲۰۲۲-۲۳ (۱۴۰۳-۱۴۰۴)

- مرفقة 9 -

**** إعلان عن سمسرة عمومية ****

تعلن عمالة إقليم سيدي سليمان عن تنظيم سمسرة عمومية لبيع المنتج الغابوي (الخشب) المتواجد فوق العقار التابع للجماعة السلالية الدواغر بهت، المتواجدة بالنفوذ الترابي لقيادة القصيبية بإقليم سيدي سليمان، موضوع الشراكة مع السيد ادريس الراضي ملف عدد 7121، وذلك يوم الخميس 31 يناير 2013 بمقر الجماعة القروية القصيبية ابتداء من الساعة العاشرة صباحا، وعلى الراغبين في المشاركة في عملية السمسرة الحضور الى المكان والزمان المشار إليهما.

وللمزيد من المعلومات يرجى الاتصال بالكتابة العامة للإقليم، قسم الشؤون القروية طيلة اوقات العمل الإداري.

ملاحظات:

- ~ الضمانة البنكية للمشاركة في هذه السمسرة تسلم للجنة قبل انطلاقها.
- ~ الأداء يكون بواسطة شيك بنكي مضمون الأداء و معتمد من طرف البنك مصدر الشيك و في اسم السيد وزير الداخلية

- مرفقة 10 -

من مجموعة من ذوي الحقوق والنواب

(الجماعة السلاوية الدواغر) القاطنين لاحدية واد بهت

326

إلى السيد وزير الداخلية
والسيد العامل مدير الشؤون القروية بوزارة الداخلية

الموضوع : طلب تحديد بقعة ارض ذات الرسم العقاري 9275/ R في ملكية جماعة الدواغر

سلام تام بوجود مولانا الإمام دام له النصر والتأييد وبعد :
نلتبس من سيادتكم تحديد البقعة الأرضية ذات رسم العقاري 9275/R والتي مساحتها
الإجمالية 300 هكتار و 90 أرا، وهي بقعة في إسم جماعة الدواغر (حسب الشهادة المسلمة
من الوكالة الوطنية للمحافظة العقارية بسيد سايما بتاريخ 18/07/2011).
ونحيطكم علما أننا لم نكن نتصرف في هاته الأرض التي هي جزء من الأراضي الجماعية
للجماعة الدواغر والتي نترافع من أجلها لدى الوصاية منذ أكثر من سنة
والسيد سلام.

- المرفقات :
- (1) نسخة من شهادة المحافظة العقارية (صفحة)
 - (2) نسخة من تجريدة الرسمية (تأسيس جماعة الدواغر - 1017 م) (صفحة)
 - (3) نسخة من التجريدة الرسمية (التحديد الإداري 17 DA) (4 صفحات)

المطالين بالشكاية :

المطالين بالشكاية	رقم البطاقة الوطنية	الإسم
نائب النواب محمد النحال	GA42812	
التهامي الوردي	GA15498	
الهمشي الجبلاني	GA4315	
عبد القادر الكريت	GA10435	
مصطفى مرواني	492932	
الجيلاني بولوفا	GA41131	
محمد العرش	G186509	
العربي المصبار	GA14180	
أدريس فاكس	G103145	

01/08/2012



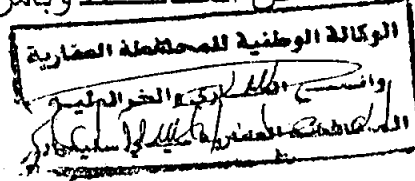
- مرقمة 5 -

شهادة

يشهد المحافظ على الأملاك العقارية والرهون بسيدي سليمان أنه تم :
بتاريخ 1925/06/17 (كناش 6 عدد 265) تحفيظ المطلب رقم 1665/ر موضوع الملك
المسمى "بلاد جماعة الدواغر للايطو رقم 11" والذي تقدم به السيد محمد بن الصغير
البوخليفي وكيل جماعة الدواغر وبإذن من السيد مدير الشؤون السبلالية بصفته الوصي
على الجماعات السبلالية وأسس له الرسم العقاري عدد 1903/ر بمساحة قدرها 516
هكتار 90 آر في اسم جماعة الدواغر للايطو. (٦)
مع الإشارة إلى أن هذا الملك يعبره ممر عمومي.
وقد تأسس هذا الرسم العقاري مع حق كراء على كافة الملك المذكور لفائدة شركة
"LA SOCIETE MAROCAINE D'AIN SIKH" مع الشروط والالتزامات
المنصوص عليها بعقد الكراء.
وسلمت هذه الشهادة مقتصرة على البيانات المطلوبة.

حرر بسيدي سليمان في 2011/07/18

عن المحافظ وبأمر منه

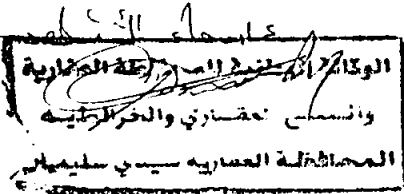


رقم : 4440.

مدفوع : 75.00 درهم.

بتاريخ : 2011/07/18.

طالب الشهادة السيد : عبد القادر لكريت.



Service de la Conservation Foncière de Sidi Slimane

مصلحة المحافظة العقارية لسيدي سليمان

1/1

حي السلام بلوك E قطاع رقم 19. سيدي سليمان. الهاتف : 060.10.28.52. الفاكس : 060.10.28.52

Hay Essalem, Bloc E, lot n° 19. Sidi Slimane. Tél: 060.10.28.52. Fax: 060.10.28.52

محضر
PROCES - VERBALE

المديرية العامة للأمن الوطني
DIRECTION GENERALE
DE LA
SURETE NATIONALE

ولاية أمن الفتيطة
Préfecture de Police
De kénitra

مصلحة الشرطة القضائية

نوع القضية
Nature de l'affaire

تصريح بالاعتقال المسمى: محمد
نحال بن لحسن
NACHAL Mohamed

عدد المرافق الملحقة
Nombre de pièces
Annexées

66.62.57.62.32

البيانات المحجوزة
PIECES A CONSTRUCTION

كامل محمد
محمد

في يوم: الواحد والعشرين
سنة 2013
من شهر ماي
على الساعة: الحادية عشر صباحا
نحن محمد الرتني ضابط الشرطة رئيس القسم القضائي الثالث بالفرقة الإقليمية للشرطة القضائية
بالمنطقة الإقليمية لسيدى سليم
ضابط الشرطة القضائية مساعد السيد وكيل جلالة الملك
Fichier de police judiciaire auxiliaire de M. le procureur du roi.

بمقتضى: البحث التمهيدي، وتعليمات النيابة العامة عدد: 173 / 3101 / 2013 بتاريخ:
2013/03/27

//----- نحضر أمامنا ونستمع بمكتبنا إلى الآتي بيان هويته والذي يدلي لنا بالتصريحات التالية
بعد أسئلتنا المتتالية عليه وبعد إطلاعه بحقوقه المكفولة له قانونا طبقا للمادة: (6) من قانون
المسطرة الجنائية ومن بينها حقه في التزام الصمت وحقه في تعيين محام، أو تعيينه في إطار
المساعدة القضائية:-----

//----- حول هويته: إسمي محمد نحال بن لحسن بن دحمان مغربي مازداد سنة: 1951
بالقصبية سيدي سليمان من والدتي زهرة بنت محمد، متزوج، أب ل: 06 أبناء، مهنتي فلاح،
أقطن بدوار المراونة الدواغر بهت القصيبة سيدي سليمان، وطنيتي عدد: 42812/ جيم ألف --
//----- حول سوابقه القضائية: لم يسبق لي أن قدمت أمام العدالة من قبل
//----- حول مستواه الدراسي: السنة الخامسة من التعليم الابتدائي، وإنني أعرف القراءة
والكتابة

//----- حول الأفعال المنسوبة إلي: بخصوص ما أنا بصده الآن بمصلحتكم، وبعدما
أطلعتموني بمضمون بحثكم والمتعلق بشكاية أفراد من الجماعة السلالية الدواغر ضدي وضد
باقي نواب الجماعة أفيدكم بما يلي:-----

//----- أصرح لكم أنني نائب نواب الجماعة السلالية للدواغر بهت منذ سنة: 2002 بموجب
انتخاب من طرف أعضاء الجماعة المذكورة، وبخصوص ما يدعوه المشتكون لاساس له من
الصحة وحقيقة الأمر كالتالي:-----

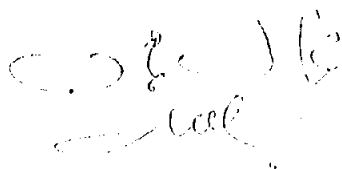
//----- بخصوص مسألة استغلال صفتي وإفرادي في إتخاذ القرارات دون مشورة من باقي
أعضاء الجماعة والمتمثل في إبرام وعقد شراكات مع مستثمرين غابويين والإستفادة من ريع
ومداخل الشركات دون تمكين ذوي الحقوق من مستحقاتهم في أراضي الدواغر الرمل وضاية
عيشة، فذلك إقتراء وكذب وحقيقة الأمر أن الجماعة تعلن عن سمسة عمومية لكل عمالية عن
طريق السلطة المحلية التي تشرف عليها بكل شفافية ووضوح، بعدما يتم نشرها بالجريدة
الرسمية، وبخصوص واردات الجماعة فيتم إرسالها لوزارة الداخلية التي تعمل على تقسيمها
بالتساوي لكافة ذوي الحقوق وذلك عن طريق البريد في شكل حوالات-----

//----- وبخصوص إستغلالني لأختام مزورة فذلك إقتراء وكذب وحقيقة الأمر أن خاتمي
الشخصي مكتب عليه العبارة التالية: (محمد نحال نائب الجماعة الفرعية المراونة والصلالية
الدواغر بهت) و حقيقة الأمر أنني انوب عن جماعة الدواغر بهت السلالية وأسلمكم شهادة
إدارية مسلمة من طرف السيد قائد جماعة القصيبة-----

//----- و بخصوص إمتداد الجماعة فهو ينحصر من محطة القطار القصيبة إلى غاية واد بهت
يضم بعض الأراضي التابعة للخواص، وأن ما يدعوه المشتكون أن الإمتداد يصل إلى غاية
منطقة عين عسو بالحدود مع إقليم الخميسات إلى غاية جماعة التواظيطة فذلك إقتراء وكذب
ولتأكيد صحة أقوالي أسلمكم نسخة من عقد شراكة فلاحية قصبية إنتاج الكالسيوم من الشركة
الوحيد المسمى: إدريس الراضي المؤرخة بتاريخ: 2005/02/23، مفادها أن المشاهدة
الشركة



الإجمالية تقدر ب: 132 هكتار تحد غربا أولاد حنون وشرقا أولاد عبد الله وشمالا الطريق المؤدية إلى شرقاوة مع دوار الدواغر بهت وجنوبا غابة أوكافوريست ، وهذه المساحة ذات الرسم العقاري د 176 -----
//----- أما بخصوص الإتهام الموجه لنا أننا قمنا بتزوير الرسم العقاري المذكور من 02/1 إلى الرقم: د 176 فذلك إقتراء وكذب وأؤكد لكم أنني لست على علم بهذا الموضوع بتاتا، كل ما هو في علمي ان العقار ورثناه عن أجدادنا منذ سنين -----
//----- وبخصوص المساحة المقدرة ب: 300 هكتار و 90 ار ذات الرسم العقاري عدد: 0275/ ر فأفيدكم أنني اجهلها بالضبط ولست على علم مسبق بها، كل ما في الأمر أن أفراد الجماعة حضروا منزلي بصفتي نائب نواب الجماعة السلالية وطلبوا مني ان أقدم إلى جانبهم بشكاية في الموضوع لدى السيد وزير الداخلية من اجل تحديدها ووافقت طلبهم مخافة ان تعرض لأي مكروه من احدهم أو إتهامي أنني اتخادل في الدفاع عن مطالب الجماعة -----
//----- ع/س: أؤكد لكم انه خلال المدة التي انوب فيها عن نواب الجماعة السلالية فقد حصلت عمليتي بيع المنتج الغابوي الأولى في مجرى سنة: 2005 والثانية بتاريخ: 2013/01/31 مع الشريك الوحيد المسمى: إدريس الراضي بموجب عقد شراكة ، أسلمكم نسخة منه، وان عمليتي البيع هاته وقعت في الوضوح أمام أنظار السادة المحايمة -----
//----- ع/س: أنفي إن كان أي شريك آخر غير السالف الذكر -----
//----- ع/س: إن ما يدعوه المشتكون هو إقتراء وكذب وغرضهم خلق البلبلة بحيث سبق وان كان أحدهم وهو المسمى: الكرييت عبد القادر نائبا سابقا للجماعة وتم إقصائه بعدما تبين انه متورط في تجاوزات تخص مصالح الجماعة السلالية -----
//----- هذه كامل تصريحاتي في الموضوع -----
//----- بعد القراءة والموافقة وقع ووقعنا معه -----
المصـــــرح: ضابط الشرطة القضائية:



في : 2011/04/22

محمد نحال

نائب جماعة الدواغر بهت السلالية
قيادة القصيبة دائرة سيدي سليمان
ونواب الجماعة الفرعية الموالية

النواب يطلبون رفع اليد على أرض نواب
التحديداً الإداري 42 هـ ونذكر وجودها
الى السيد قائد قيادة القصيبة

الموضوع : ما تمس من أجل تسديد الديون المترتبة على الاستغلال
الغايوي لأراضي جماعية بتعاقد مع إدارة المياه والغابات
وافانديتها (35 هـ : 42 TFD)
سلام تام بوجود مولانا الإمام ، مساحتها غير محددة قلا دواغر بهت 022
وبعد ، فعلاقة بالموضوع المشار اليه اعلاه ، يشرف نائب الجماعة الدواغر بهت السلالية ونواب
الفرعيات العشرة الموالية لها بان يتقدم الى سيادتكم بهذا الطلب راجين مساعدتكم الكريمة في شأنه ،
وهو كالتالي :
ذلك أن الجماعة السلالية تتوفر على أرض جماعية مساحتها تقدر بحوالي 35 هـ :
42 TFD تقع بنفوذ قيادة القصيبة بتعاقد مع إدارة المياه والغابات إلا أنها تعرضت على مر
السنوات السالفة للنهب والضياع دون تحقيق مداخل مناسبة .
وأمام حالات الضياع التي طالت وضعيتها ، فأننا اذ نسعى للتوصل الى رفع اليد عليها ، نلتمس
جميعاً بصفتنا نواباً للجماعة السلالية الدواغر بهت ومن خلالها كافة الأفراد ذوي الحقوق ، الموافقة
عن طريق حساب هذه الجماعة السلالية بمصالح الوصاية على تسديد الدين المترتب على ذمة الجماعة
السلالية الدواغر بهت بخصوص المساحة السالفة لفائدة إدارة المياه والغابات باعتبارها الطرف المتعاقد
معها بالمخارسة بما مجموعه 93.692,00 درهم (حسب تاريخ يوليو 2005) .
وللاشارة فإن لجنة مختلطة تتكون الى جانب السلطة المحلية من ممثلي الوصاية والولاية
والمياه والغابات بمرافقة نائب جماعة الدواغر بهت السلالية قد زارت المساحة الجماعية 35 هـ وتدار
وهي تنقسم الى جزأين (15 هـ و 20 هـ) حيث عاينت وضعية هذه المساحة ولمست حقيقة الضياع
والنهب الذي تعرضت له الأغراس الغايوية لدرجة الاتلاف
وتفضلوا سيدي فائق التقدير والاحترام ،
امضاء ، نائب جماعة الدواغر بهت السلالية ،

محمد نحال

نواب الجماعات الفرعية

نائب جماعة اولاد عبدالله موسى
عبد السلام لكريت

نائب جماعة المناصرة
بنعاشين لكحل

نائب جماعة اولاد بوخايف
محمد العرش

نائب جماعة اولاد قاسم
أحمد بالواتي

نائب جماعة اولاد الراضي
حسن الخياط

نائب اولاد بنو
محمد العروي

نائب جماعة مرقاوة
محمد باروك

نائب جماعة المرآونة
محمد النحال

عقد شراكة أرض فلاحية قصد انتاج الكالبيتوسالطرف الأول

السيد محمد بروتك الحامل لبطاقة التعريف الوطنية ج 1 42351، السيد محمد نحال الحامل لبطاقة التعريف الوطنية ج 1 42812، السيد لكريت عبد السلام الحامل لبطاقة التعريف الوطنية ج 22756، السيد قاسم الميسر الحامل لبطاقة التعريف الوطنية ج 1 41841، السيد سعيد المجاهد الحامل لبطاقة التعريف الوطنية ج 1 42269، السيد محمد العروي الحامل لبطاقة التعريف الوطنية ج 187193، السيد حسن الخياطي الحامل لبطاقة التعريف الوطنية ج 1 50584، السيد احمد بالواتي الحامل لبطاقة التعريف الوطنية ج 1 16383، السيد محمد بالعرش الحامل لبطاقة التعريف الوطنية ج 102668، السيد بنعاشير لكل الحامل لبطاقة التعريف الوطنية ج 1 10868 و الساكنون بدوار ادواغر بهت دائرة سيدي سليمان جماعة اصفافعة.

الطرف الثاني: الشريك:

السيد إدريس الراضي الحامل لبطاقة التعريف الوطنية رقم ج 17071 و الساكن بقال فلوري رقم 16 القنيطرة.

وقع الاتفاق و التراضي على ما يلي:

موضوع العقد: أن الأطراف الأولون المذكورين أعلاه أنهم قد أعطوا القطعة الأرضية للجماعة السلالية التي ينوبون عنها جماعة ادواغر بهت و الكائنة بمزارع القصيبة (اصفافعة) جماعة ادواغر بهت بدائرة سيدي سليمان قصد إنتاج الكالبيتوس و المقدرة ب 132 هكتار و تحد غربا أولاد حنون و شرقا أولاد عبد الله و شمالا الطريق المؤدية إلى شرقاوة مع دوار ادواغر بهت و جنوبا غابة أوكافوريست، و هذه المساحة ذات رسم عقاري د 176 و بصرح أصحاب الأرض على أنهم قد أعطوا القطعة الأرضية لجماعتهم السلالية التي ينوبون عنها و ذلك بغرسها بأشجار الكالبيتوس مناصفة بينهما أصحاب الأرض النصف و الشريك السيد إدريس الراضي النصف.

البند الأول: بحيث يتعهد و يلتزم السيد إدريس الراضي بأنه هو الذي سيتكلف بهذه الأرض، و يساهم باقتناء الأشجار و غرسها و يتحمل مصاريف صيانتها من ماله الخاص و حده من بداية الغرس إلى نهاية المدة المتفق عليها، و هناك ورقة تقنية مرفوعة مع هذه العقدة للأشغال.

البند الثاني: اتفقا الأطراف على أن المدة المحددة هي خمس سنوات أي حشبات و مدة كل جنية ثمانية سنوات و محددة في 40 سنة، كما اتفقا على المنحة التي تقدمها الدولة لهما بأن يقتسمها بينهما مناصفة.

البند الثالث: كما اتفقا الطرفان أيضا عند كل جنية أو حشة بإمكانهم أو إذا دعت الضرورة أن يعرضوا هذه الغابة عند بيعها بالمزاد العلني و تعطى الأسبقية للشريك السيد إدريس الراضي لشراؤها إذا أراد ذلك.

البند الرابع: أما فيما يخص عند انتهاء المدة و الاستغلال فتبقى الجذور فهي أيضا تعرض للبيع بالمزاد العلني أو باتفاق حبي بينهم و تبقى الأسبقية دائما للشريك السيد إدريس الراضي إذا أراد ذلك، و عند نزع الجذور يتعهد السيد إدريس الراضي بإعطاء الأرض لأصحابها أي الجماعة المذكورة.



11 MARS 2013

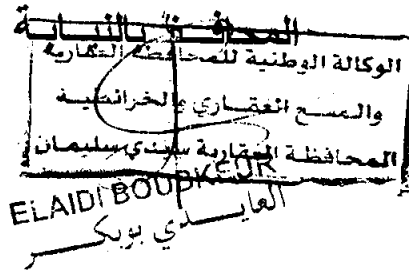
من المحافظ على الأملاك العقارية
سيدي سليمان

إلى
السيد إدلال محمد الساكن برقم 19 زنقة 3 حي اخريكة
سيدي سليمان

الموضوع : بخصوص طلب معلومات حول الرسم العقاري عدد ذ 176.
المرجع : الطلب المؤرخ في 2013/02/11، الوارد على هذه المصلحة بتاريخ 2013/03/05.

سلام تام بوجود مولانا الإمام

وبعد، فعلاقة بالموضوع والمرجع المشار إليهما أعلاه، يشرفني أن أحيطكم
علما بأن الرسم العقاري عدد ذ 176 غير مرتب بربائد المحافظة العقارية
بسيدي سليمان ، والسلام.



- 15 -

NOTIFICATION DE RECETTES

N° Récépissé 1913 Année 1913 E2

RÉSERVE AU C.D.R.
Date d'inscription au N° Sommier Année
Sommier des recettes 83 86 87 88

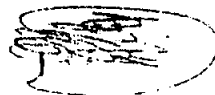
Le percepteur de S/S certifie avoir reçu la somme de 19776,70
suivant quittance n° 9-19707 du 15-2-1913 en règlement de la créance due par
M. la collectivité d'Amghar Bchit par E. Khalij
La recette a été inscrite au compte PRODUIT DES FORETS, part de l'Etat.
Montant des intérêts de retard perçus suivant quittance n° 19707

Notification à adresser à
M. le Chef du Centre
de Développement Forestier
Ministère de l'Agriculture

Montant représentant pour de LE PERCEPTEUR
général et de surveillance (5%)
Valeur maximale possible et avoir 3/64 du 20/08/1964 payé par anticipation
RAPPEL: Objet de la recette Soudagheh Bchit cadastre Keitria esche Sidi Slimane
permis Soudagheh Bchit n° 24 d'une superficie de 132,5 ha

(مسندة من الميراث والغابات)

رسم الأرض التي تم استغلالها في الدراجة لغير راضية
دوائر 176 وحواليه إلى د 176



✓

№ 9019705

RECEIVED
FBI BUREAU
OCT 100-23
A-BAT

الايالة الشريفة - وزارة عموم الاوقاف

في يوم ١٨ شعبان عام ١٣٤٧ الموافق ٣٠ جانفي سنة ١٩٢٩ على الساعة العاشرة صباحا تقع بمكتب ناظر احباس كبرى الرباط سمرة عمومية لمفاوضة ما ياتي بيانه وهو الارض التي لجانب حبس اولاد ابن عزوز بحومة لريش ذات ٩٥٩٤ امتار مربعة كذا يؤخذ من خريطة توزيع الحومة المذكورة الصادر الظهير الشريف المؤرخ في ١٩ غشت ١٩٢٥ بالمصادقة عليها

هذه الارض يخترقها محج فاس وتشتمل على ثلاث قطع واحدة بها ١٠٦٨ امتار مربعة مكررة من تاريخ ٢٠ جانفي سنة ١٩٢٠ لمدة ٢٥ سنة بما قدره مسانئة فرنكات ٦٤٠٨٠ واخرى بها ٦٥٢٦ امتار مربعة مكررة من فاتح جانفي ١٩٢٢ لمدة ٢٣ سنة بما قدره مسانئة فرنكات ٦٩٠٠ واخرى بها ٢٠٠٠ امتار مربعة مكررة من ٩ يوليو ١٩١٤ لمدة ٢٠ سنة بما قدره مسانئة فرنكات ٩٠٠

• ان النازاة عليه السمرة ملزوم بالدخول على العقدة المشار لها وبالنزول منزلة حبس اولاد ابن عزوز

على افتتاح قدره فرنكات ٣٧٤١٦٦ وتسيق ضمان قدره فرنكات ٣٧٤١٦٠٠ ومن اراد زيادة البيان يقدم لمكتب ناظر احباس كبرى الرباط او لوزارة عموم الاوقاف او لادارة الشؤون الشريفة بقسم مراقبة الاحباس بالرباط

الايالة الشريفة

سمرة عمومية

لكراه بقعة من البلاد المشتركة لاجل بعيد وهي خمس بقاع في ملك جماعات الدواغر وبني طور والعبادة وهي كائنة باراضي زلمية من الصفاة المراقبة المدنية بشجان طبقا للظهيرين الشريفين الصادرين بتاريخ ٢٧ ابريل عام ١٩١٩

مطلب عدد ١٠٣٦

الملك المسمى تجاوت ١٤ الكائن تحت نظر مكتب الامور الاهلية بولس بقبيلة ايت علا بالمريرة من ولس الى مكناس على ولجة السلطان

طالب التسجيل المسيو شابلي اكليسون بيار لويز الممر القاطن والذي محل المخابرة معه بولس بصفته مشتريا من بوغزي وعقة القاطن بدوا ايت عمر طبق الظهير المؤرخ في ١٥ يونيو ١٩٢٢ الصادر في تقويت الاملاك بالبلاد ذات العوايد البربرية وقع التحديد بتاريخ ١٦ يونيو سنة ١٩٢٨ المحافظ على الاملاك العقارية بكناس : كوفه

مطلب عدد ١٠٩٩

الملك المسمى اهردي الكائن تحت نظر مكتب الامور الاهلية بالحاجب بقبيلة جروان الجنوبية بفخذة آيت يزيم وعظم آيت الحسن من آيت اكرات بالمسلك من سيدي بوكريثات الى القنطرة على كيلومترين غربا من عين كف طالب التسجيل السيد علي بن محمد مزبان الجرواني قائد جروان الجنوبية القاطن والذي محل المخابرة معه بيويدر بعظم آيت علي وموسى وفخذة آيت يزيم وقبيلة جروان الجنوبية وقع التحديد بتاريخ ١٧ ابريل سنة ١٩٢٨ المحافظ على الاملاك العقارية بكناس : كوفه

مطلب عدد ١١٣١

الملك المسمى اشمارخ الكائن بالمراقبة المدنية من احواز مكناس بقبيلة جروان الشمالية من فخذة آيت عبد المالك قبلة من الطريق المار من مكناس الى سيدي سليمان عند الكيلومتر ٤٠ جنوبا من مقبرة لالة ابريكة

طالب التسجيل اولو المسيو سوزان هرون انجيل المحامي وثانيا برديكو ابلي التاجر القاطنان والذي محل المخابرة معها بكناس بزقة دوايزين

وقع التحديد بتاريخ ١٠ اكتوبر سنة ١٩٢٧ المحافظ على الاملاك العقارية بكناس : كوفه

مسند مملكة المصلا
رئيس مصلحة طبية والإنتاج
المضام: سيدي رشيد الجديوي الإبراهيمي



امتار مربعة على توجهة محج جوفر على افتتاح ١٥٠٧٥ فرنك
 ثانيا قطعة نمرو ٧٠١ بها ٤٣٤ امتار مربعة على توجهة
 محج جوفر على افتتاح ٩٥٤٨ فرنك
 ثالثا قطعة نمرو ٧٠٢ بها ٤٧٦ امتار مربعة على توجهة
 محج جوفر على افتتاح ١٠٤٧٢ فرنك
 رابعا قطعة نمرو ٧٠٣ بها ٥١٧ امتار مربعة على توجهة
 محج جوفر على افتتاح ١١٣٧٤ فرنك
 خامسا قطعة نمرو ٧٠٤ بها ٧٠٥ امتار مربعة على توجهة
 محج جوفر على افتتاح ١٥٥١٠ فرنك
 سادسا قطعة نمرو ٧٠٥ بها ٤٥١ امتار مربعة على توجهة
 محج جوفر على افتتاح ٩٩٢٢ فرنك
 سابعا قطعة نمرو ٧٠٦ بها ٥٦٠ امتار مربعة على توجهة
 محج جوفر على افتتاح ١٤٠٠٠ فرنك
 ثامنا قطعة نمرو ٧٠٧ بها ٦٦٥ امتار مربعة على توجهة
 محج جوفر على افتتاح ١٤٦٣٠ فرنك
 تاسعا قطعة نمرو ٧٠٨ بها ٦٥٠ امتار مربعة على توجهة
 محج جوفر على افتتاح ١٦٢٥٠ فرنك
 عاشرا قطعة نمرو ٧١١ بها ٦٦٠ امتار مربعة على توجهة
 محج جوفر على افتتاح ١٤٥٢٠ فرنك
 ١١ قطعة نمرو ٧١٢ بها ٦٦٠ امتار مربعة على توجهة
 محج جوفر على افتتاح ١٤٥٢٠ فرنك
 ١٢ قطعة نمرو ٧١٤ بها ٦٦٠ امتار مربعة على توجهة
 محج جوفر على افتتاح ١٤٥٢٠ فرنك
 ١٣ قطعة نمرو ٧١٥ بها ٦٦٠ امتار مربعة على توجهة
 محج جوفر على افتتاح ١٤٥٢٠ فرنك
 ١٤ قطعة نمرو ٧١٦ بها ٦٦٠ امتار مربعة على توجهة
 محج جوفر على افتتاح ١٤٥٢٠ فرنك

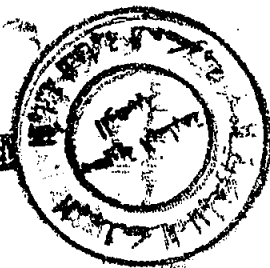
و ٢٣ غشت عام ١٩١٩ والقرار الوزيري الصادر بتاريخ ٢٣
 غشت عام ١٩١٩ في شان ضابط تفويت البلاد المشتركة تقع
 في يوم الاثنين ٤ فبراير ١٩٢٩ على الساعة الخامسة عشرة
 سمرة عمومية بمكتب المراقبة المدنية ببتيجان
 وذلك بقصد الكراء لاجل مدته عشرة سنين في شان
 البقاع الخمسة مساحة كل واحدة منها اربعمئة واربعمون اكنارا
 تقريبا وهي اى البقاع الخمسة كائنة على طرفي الطريق المارة
 من سيدى يحيى الى بتيجان بعشرة كيلومتر شرقا تقريبا
 من سيدى يحيى

الكراء الافتتاحي السنوي القطعة عدد ١ فرنك ٤٤٩٦
 والقطعة عدد ٤ فرنك ٤٣٥٢ والقطعة عدد ٥ فرنك ٤٣٧٦
 والقطعة عدد ٦ فرنك ٤٥١٠ والقطعة عدد ٨ فرنك ٤٤٦٠
 الضمانة التي يجب دفعها قبل السمرة موقتا الفان واربعمئة
 فرنك (٢٤٠٠) وضع تقديمات الايمان قبل يوم السبت ٢
 فبراير سنة ١٩٢٩ على الساعة الثانية عشرة
 وعلى من اراد زيادة الايضاح وخصوصا مطالعة كراس
 الشروط ان يقصد اما مكتب المراقبة المدنية ببتيجان او
 بالقيطرة واما ادارة الامور الاهلية بالاقامة العامة القديمة
 بالرباط مصلحة جماعات الاهلية وذلك كل يوم صباح مساء
 الا يوم الاحد والاعياد
 وحرر بالرباط في ٣٠ نونبر سنة ١٩٢٨
 مدير ادارة الاستعلامات والامور الاهلية . بيناوى

الايالة الشريفة — وزارة عموم الاوقاف

في يوم ٤ شعبان عام ١٣٤٧ الموافق ١٦ جانفي سنة ١٩٢٩
 على الساعة العاشرة صباحا تقع بمكتب ناظري الاجباس
 الكبرى والصغرى بمكناس سمرة عمومية لمفاوضة ما ياتي
 بيانه وهو اولا ١٥ قطعة صالحة للبناء فيها بمحل سطات بويبرو
 بحرية لجانب الاجباس الكبرى ١ قطعة نمرو ٧٠٠ بها ٦٠٣

نسخة مطابقة للأصل
 رئيس مصلحة الطب والانتاج
 القضاء: سيدى رشيد البحيوي - الرئيس



قرار وزيري

في الاذن بتحديد العقار المخزني المعروف «بسجن علي مومن» الكائن على بعد ٧ كيلومترات من سطات بقبيلة المزامة (بالشاوية الجنوبية)

بمقتضى الظهير الشريف المؤرخ في ٢٦ صفر عام ١٣٣٤ الموافق ٣ يناير سنة ١٩١٦ الصادر في التنظيم الخصوصي لتحديد الاملاك الخاصة بالدولة الشريفة المغير والمتسم بالظهير الشريف المؤرخ في ٢٥ رجب عام ١٣٤١ الموافق ١٣ مارس سنة ١٩٢٣ ونظرا للمطلب الذي قدمه رئيس ادارة الاملاك المخزنية بتاريخ ٢٤ ابريل سنة ١٩٢٨ راجيا فيه ان يشرع يوم ثاني وعشر غشت سنة ١٩٢٨ والايام الموالية له ان اقتضى الحال ذلك باعمال تحديد العقار المخزني المعروف بسجن علي مومن الكائن على بعد ٧ كيلومترات من سطات بقبيلة المزامة (بالشاوية الجنوبية) ونظرا لاقتراح المدير العام للادارة المالية قررنا ما ياتي

الفصل الاول

يشرع في تحديد العقار المخزني المعروف بسجن علي مومن الكائن على بعد ٧ كيلومترات من سطات بقبيلة المزامة (بالشاوية الجنوبية) وذلك وفقا لمقتضيات الظهير الشريف المؤرخ في ٢٦ صفر عام ١٣٣٤ الموافق ٣ يناير سنة ١٩١٦ المغير بالظهير الشريف المؤرخ في ٢٥ رجب عام ١٣٤١ الموافق ١٤ مارس سنة ١٩٢٣

الفصل الثاني

يتدافى اعمال التحديد يوم ثاني وعشر غشت سنة ١٩٢٨ على الساعة التاسعة صباحا وتجتمع اللجنة في التاريخ والساعة الميئين اعلاه بسجن علي مومن والسلام

وحرر بالرباط في ٢٠ ذي الحجة عام ١٣٤٦ الموافق

محمد المقرري

٩ ينيه سنة ١٩٢٨

اطلع عليه واذن بنشره

الرباط في ١٩ يونيو سنة ١٩٢٨

المؤمر السنوي العام - ط - سبك

الايالة الشريفة

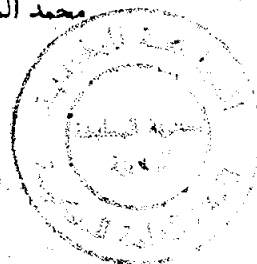
مدينة بتي جان - سمسة عمومية

لكراء ثمانية بقاع من البلاد المشتركة لاجل بعيد وهي التي في ملك جماعات الدواغر وبني طهور والعبادة واللاتي كائنات بالبلاد الرملية من الصفاقة المراقبة المدنية بتي جان طبقا للظهيرين الشريفين الصادرين بتاريخ ٢٧ ابريل عام ١٩١٩ و٢٣ غشت عام ١٩١٩ والقرار الوزيري الصادر بتاريخ ٢٣ غشت عام ١٩١٩ في شان ضابط تفويت البلاد المشتركة تقع في يوم الاثنين ١٠ شتنبر ١٩٢٨ على الساعة العاشرة سمسة عمومية بمكتب المراقبة المدنية بتي جان (سیدی قاسم) وذلك بقصد الكراء لاجل بعيد مدته عشرة سنين في شان الثمانية البقاع المشتركة اللاتي مساحتها اربعمائة واربعة واربعون هكتارا لكل بقعة تقريبا واللاتي كائنات شرقا من سیدی يحيى على جانبي الطريق المارة منه الى بتي جان بكيلومتر ١٠ تقريبا

الكراء الافتتاحي السنوي اربعة الاف واربعمائة واربعون فرنكا لكل بقعة . الضمانة التي يجب دفعها قبل السمسة القان ومائتان وعشرون فرنكا . وعلى من اراد زيادة الايضاح ان يقصد اما مكتب المراقبة المدنية بتي جان (سیدی قاسم) واما مكتب المراقبة المدنية بالقنيطرة واما ادارة الامور الاهلية بالاقامة العامة القديمة (مصلحة الجماعات الاهلية) بالرباط وذلك في كل يوم صباح مساء الا يوم الاحاد والاعياد

حرر بالرباط في ٣٠ يوليو عام ١٩٢٨

مدير ادارة الاستعلامات والامور الاهلية . راكت برانكا



تسليم المصلحة
مدير ادارة الاستعلامات والامور الاهلية

مكتب الامور الاهلية بمدينة اكدير واحوازاها (بتراب اكدير من ناحية مراکش)

ونظرا لاقتراح المدير العام لادارة المالية قررنا ما ياتي

الفصل الاول

انه وفقا لمقتضيات الظهير الشريف المؤرخ في ٢٦ صفر عام ١٣٣٤ الموافق ٣ يناير سنة ١٩١٦ المشار اليه اعلاه المفير بالظهير الشريف المؤرخ في ٢٥ رجب عام ١٣٤١ الموافق ١٤ مارس سنة ١٩٢٣ يشرع في تحديد المقاررات المخزنية الاتي ذكرها وهي

اولا عقار يعرف بعزيب السيد علي ثانيا عقار يعرف بالساقية الحجزية ثالثا مجموع اثنين وعشرين عقارا كائنة بقصبة الطاهر بتراب قبيلة قسيمة ومسكنة القاييم بتديرها مكتب الامور الاهلية بمدينة اكدير واحوازاها (بتراب اكدير من ناحية مراکش)

الفصل الثاني

يبتدا في اعمال التحديد يوم ٢٢ مايه سنة ١٩٢٨ على الساعة الثامنة صباحا بالزاوية الشمالية للعقار المعروف بعزيب السيد علي وتتابع الاعمال على الترتيب المبين اعلاه في الايام الموالية ان اقتضى الحال ذلك والسلام وحرر بالرباط في ١١ رمضان عام ١٣٤٦ الموافق ٣ مارس سنة ١٩٢٨

محمد المقرئ

اطلع عليه واذن بنشره

الرباط في ١٢ مارس سنة ١٩٢٨

المعتد بالاقامة العامة

اوربان بلان

الابالة الشريفة

مدينة بتيجان — سمسة عمومية

لكراء بقعة من البلاد المشتركة لاجل بييد وهي البقعة التي في ملك جماعة الدواغر طبقا للظهيرين الشريفين الصادرين بتاريخ ٢٧ يراير عام ١٩١٩ و٢٣ غشت عام ١٩١٩ والقرارد الوزيري الصادر بتاريخ ٢٣ غشت عام ١٩١٩ في شان ضابط تقويت البلاد المشتركة تقع في يوم ٢٩ مايو ١٩٢٨ على الساعة الثالثة بعد الزوال سمسة عمومية بمكتب المراقبة المدنية بتيجان وذلك بقصد الكراء لاجل عشرة اعوام قطعة ارض مشتركة بها ٣٠٠ هكتارا تقريبا الكائنة على يمين الطريق الداهية من القنطرة الى بتيجان امام بناء شركة مغربية عين الشيخ . الكراء الانتاحي السنوي ٤٥٠٠ فرنك الضمانة التي يجب دفعها قبل السمسة ٤٥٠٠ فرنك . وضع تقديرات الاثمان قبل يوم ٢٦ مايو ١٩٢٨ على الساعة ١٢ وعلى من اراد زيادة الايضاح ان يقصد اما مكتب المراقبة المدنية بتيجان واما ادارة الاستعلامات والامور الاهلية بالاقامة العامة بالرباط وذلك في كل يوم صباح مساء الا يوم الاحد والاعباد وحرر في ١٧ افريل سنة ١٩٢٨

مدير ادارة الاستعلامات والامور الاهلية . بنازي



Agence Nationale de la Conservation Foncière du Cadastre et de la Cartographie
100 ANS d'Administration Foncière
(1913 - 2013)

الوكالة الوطنية للمحافظة العقارية و المسح العقاري و الخرائطية
100 سنة من التأسيس (العقاري)
(1913 - 2013)

شهادة الملكية

الرقعة 17

ان المحافظ على الاملاك العقارية بسيدي سليمان الممضي اسفله يشهد :

- ان الملك المسمى " دومين اولاد انصر "، ذي الرسم العقاري عدد R/1786 الكائن بأحواز القنيطرة قبيلة بني فضال الخنانشة مساحته 542 هكتار 60 آر المتكون من أرض فلاحية، هو في اسم:

1- جماعة الدواغر للايطو (COLLECTIVITE DES DOUARHER LALLA ITTO)

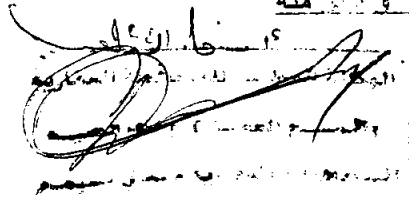
- و أنه لا يوجد لحد الآن بالرسم العقاري الماكورأي تقييد لحق عيني أو لتحمل عقاري .

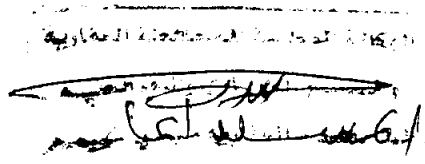
ملاحظة:

-تجدر الإشارة إلى أن هذا الملك تعبره ممرات تسومية.

حرر بسيدي سليمان في: 2013/09/03 على الساعة 9 و 32 دقيقة و 49 ثانية

عن المحافظ نظ و منه


المحافظ على الاملاك العقارية بسيدي سليمان


المحافظ على الاملاك العقارية بسيدي سليمان

سجل المداخل :

رقم : 0900

مدفوع : 75 درهم

بتاريخ : 2013/09/02

طالب الشهادة : السيد مصطفى مرواني

الصفحة (1/1) رسم عقاري عدد : R/1786

Service de la Conservation Foncière de sidi slimane

مصلحة المحافظة العقارية لسيدي سليمان

حي السلام ببلوك E قطاع رقم 19 بسيدي سليمان الهاتف : 060102852 . الفاكس : 060102852

hay essalam . bloc E , lot n° 19 sidi slimane Tel : 060102852 . Fax : 060102852